

## OPATIJA, IČIĆI - stan u novogradnji za najam, 95m2, pogled na more, bazen, privatni parking, Opatija - Okolica, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, IČIĆI - stan u novogradnji za najam, 95m2, pogled na more, bazen, privatni parking
Proprietà per:	Affitto
Square Feet:	95 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Formato Garden:	50 m <sup>2</sup>
Prezzo:	2,700.00 €
Pubblicato:	09.06.2024

### Stato

Built:	2015
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Riscaldamento

Riscaldamento	si
---------------	----

centralizzato:

## Parcheggio

Numero di posti auto: 2

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IČIĆI - appartamento in un nuovo edificio in affitto, 95m2, vista mare, piscina, parcheggio privato Vi presentiamo un eccellente appartamento al piano terra di un nuovo edificio, dimensioni 95m2, in affitto stagionale. L'appartamento ha una disposizione ideale: due camere da letto sui lati opposti, una camera matrimoniale esposta a sud, due bagni (uno per ogni camera), un ampio soggiorno con sala da pranzo e cucina. Dal soggiorno e dalla camera matrimoniale si accede ad un giardino privato con vista mare. Nel giardino ci sono mobili da esterno ad uso e barbecue. Ci sono altri 4 appartamenti nell'edificio e sul tetto c'è una piscina comune sul tetto con una vista panoramica mozzafiato sul mare. Coibentazione, aria condizionata in ogni stanza, parquet, cucina su misura, tapparelle elettriche, porte antiscasso, 2 posti auto privati, piscina panoramica, internet fibra ottica, strada tranquilla e riservata, giardino privato, molta luce naturale, sono solo alcuni dei vantaggi di questa casa meravigliosa e calda. L'edificio si trova a due minuti di auto dalla spiaggia di Ičići oa 10 minuti a piedi in discesa, in una delle strade più belle di Ičići. Il prezzo è di € 1.000 al mese per l'intero appartamento + utenze, e si riferisce al periodo di affitto invernale dal 01.10.-01.06. C'è la possibilità di locazione a lungo termine tutto l'anno ad un prezzo maggiorato (a causa della consueta locazione turistica). ID CODE: 16168

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576567

interno:

Agency ref id: 16168