

ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom i prostranim zemljištem, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Kuća s bazenom i prostranim zemljištem
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	152 m ²
Lot Size:	22000 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	400,000.00 €
Pubblicato:	21.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Casa con piscina e ampio terreno Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove le verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si

incontrano, ci sono due cittadine di dimensioni simili, ma con caratteri diversi ma reciprocamente complementari - Labin e Rabac. La pittoresca cittadina di Labin sorge su una collina alta 320 m, a soli cinque chilometri dalle spiagge di ciottoli bianchi di Rabac. Intrecciata con la ricca storia e l'attività mineraria che hanno contraddistinto questa regione, Albona, che per breve tempo è stata dichiarata repubblica indipendente, è oggi un'affascinante città di contraddizioni; vecchio e nuovo, storia e presente, turismo e arte. Nelle vicinanze della città di Labin, all'estremità del paese, è in vendita una casa con piscina e un ampio appezzamento di terreno. Lo spazio abitativo della casa adattata si estende attraverso il piano terra e il primo piano. Al piano terra si trova un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, un bagno e un disimpegno con accesso ad un terrazzo con un vecchio fienile. C'è anche una taverna con camino al piano terra. Ci sono due camere da letto al primo piano. Accanto alla casa c'è un garage e nel cortile una piscina fuori terra con solarium, barbecue coperto e parco giochi per bambini. La casa può essere rinnovata e il resto dell'ampio giardino è costituito da un vigneto, frutteto, pascolo e bosco. Questa proprietà appartata immersa nella natura è un'opportunità ideale per la vita familiare o come investimento per l'affitto a fini turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 16114

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576583

interno:

Agency ref id: 16114