

OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m2 u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more, Opatija - Okolica, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, IČIĆI - jedinstvena etaža 190m2 u mirnoj ulici s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	190 m ²
Pavimento:	1
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Superficie del balcone:	30 m ²
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	19.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Ultimo rinnovo:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 2

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IČIĆI - piano unico 190m2 in una strada tranquilla con piscina e vista sul mare Nell'esclusiva offerta Dux si evidenzia un piano unico in un edificio più recente. Si tratta di un appartamento al primo piano della casa con una superficie netta totale di 190m2. Il piano è composto da 4 camere da letto, solo 4 bagni, due cucine, due soggiorni, due balconi laterali collegati a due camere da letto e un ampio terrazzo esposto a sud con vista diretta sul mare. L'edificio è di recente costruzione e nel 2022 sono stati installati l'isolamento e una nuova facciata. Sono stati costruiti anche un giardino completamente nuovo, una piscina comune di classe e un'oasi di divertimento. L'appartamento è arredato con mobili selezionati, tutto è arredato in maniera di design e gli spazi generalmente lasciano senza parole. Il piano ha un'area riservata per il relax dove è presente una sauna e sedie a sdraio. La casa si trova in una strada privata, con costante pace, privacy e vista sul mare. La struttura si trova a 700m dal mare in linea d'aria, a 2 minuti di macchina dalla spiaggia o 10 minuti a piedi in discesa. Un immobile veramente pregevole, bello che è una rarità sul mercato in quanto tale. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 16096

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento interno: 576591
Agency ref id: 16096
Telefono di contatto: +385 91 189 8332