

## OTOK KRK, GRAD KRK - Dvoetažni apartman 4S+DB, Krk, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK, GRAD KRK - Dvoetažni apartman 4S+DB
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	84 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Formato Garden:	19 m <sup>2</sup>
Prezzo:	399,000.00 €
Pubblicato:	19.10.2024

### Stato

Built:	2014
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Krk
Zona della città:	Krk
Poštanski broj:	51500

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Isola di Krk, Città di Krk - Quadrilocale duplex con giardino Quadrilocale in vendita al primo piano e mansarda alta di un edificio residenziale di sole quattro unità abitative. L'appartamento ha un giardino/cortile di 19 mq e due posti auto di 37 mq. Una scala esterna conduce al portone d'ingresso, dal quale la scala d'ingresso conduce all'appartamento al primo piano. Si compone di un bagno, una camera da letto e una cucina open space con sala da pranzo e soggiorno con accesso al balcone. Le scale interne portano al secondo piano dell'appartamento in mansarda alta, che si compone di tre camere da letto e un bagno. L'appartamento è completamente arredato, dotato di carpenteria in pvc con persiane e climatizzato con un condizionatore per piano. È possibile il riscaldamento a legna/pellet. L'edificio residenziale di recente costruzione si trova a circa 700 m dal centro della città di Krk e da tutti i servizi. C'è la possibilità di acquistare un altro appartamento situato nello stesso edificio al primo piano (ID agenzia: 16084). In questo caso il prezzo è stato ridotto a € 550.000 (€ 630.000) per due appartamenti. Opportunità! L'immobile è su più piani e l'immobile è pulito e privo di ingombri. Gentili clienti, la commissione di intermediazione viene addebitata secondo le Condizioni Generali. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja). ID CODE: 16085

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    576594  
interno:  
Agency ref id:            16085  
Telefono di contatto:    +385 91 933 0465