

## ISTRA, VERUDA Prekrasan stan 150 metara od mora!, Pula, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, VERUDA Prekrasan stan 150 metara od mora!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	58 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Prezzo:	312,000.00 €
Pubblicato:	21.07.2024

### Stato

Nuova costruzione: si



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Veruda
Poštanski broj:	52100

### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, VERUDA** Bellissimo appartamento a 150 metri dal mare! In posizione straordinaria, a soli 150 metri dalle prime spiagge, vendesi appartamento con 2 camere in palazzina di recente costruzione. La superficie abitabile totale è di 58,49 m<sup>2</sup> ed è composta da un disimpegno, un soggiorno con cucina, due camere da letto, un bagno e un terrazzo con una piccola vista sul mare. L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento e aria condizionata. L'appartamento viene venduto arredato ed è stato completamente ristrutturato a gennaio 2022. A soli 5 minuti a piedi ci sono negozi, un medico, una farmacia, una scuola, un

parco, il Lungomare, una palestra, una piscina comunale e tanti altri servizi, ecco perché questa proprietà ha una posizione straordinaria. Un'opportunità per tutti coloro che sono in attesa di un immobile con un'ottima posizione vicino a spiagge e altri servizi. Proprietà 1/1 Nessun ingombro. Autorizzazione all'uso. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 16075

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576599

interno:

Agency ref id: 16075