

RAB - Luksuzna kuća s 4 apartmana blizu mora, Rab, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	RAB - Luksuzna kuća s 4 apartmana blizu mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	residenziale e commerciale
Square Feet:	353 m ²
Lot Size:	317 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	7
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	03.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Rab
Zona della città:	Rab
Poštanski broj:	51280



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: RAB - Casa di lusso con 4 appartamenti vicino al mare Barbat è il primo posto dell'isola che incontrerete dopo essere sbarcati dal traghetto. È circondato da spiagge di ciottoli e i ristoranti sono forniti da pescatori locali. Ti consigliamo vivamente di provare i famosi gamberi del Quarnero o almeno alcune delle verdure coltivate localmente. Nota per i suoi costruttori navali, Barbat è una delle mete preferite dai diportisti, e per chi è più interessato alla terra, Barbat offre la possibilità di una gita al forte militare paleocristiano sulla collina di St. Damiana. Barbat ha la sua festa chiamata Karmenica, che viene celebrata il 16 luglio con una

ricca offerta gastronomica. È collegato alla città di Rab da una passeggiata costiera di sei chilometri, ideale per gite mattutine in bicicletta o per fare jogging se sei un fan di questo tipo di attività sportiva. Vendiamo una bella casa con 4 appartamenti ben tenuti in un luogo vicino a Rab, completamente attrezzata e arredata. Si compone di quattro appartamenti, ognuno dei quali dispone di balcone con vista mare. Tutti gli appartamenti sono decorati con tonalità chiare e dispongono di aria condizionata, vasche idromassaggio, cucina ben attrezzata con tutti gli elettrodomestici necessari. Si compone di: - appartamento con due camere da letto, bagno, due balconi con vista mare; - appartamenti deluxe con due camere da letto, bagno e due balconi vista mare; - appartamento di lusso con due camere da letto, bagno, due balconi con vista mare; - appartamento attico con una camera da letto, bagno e terrazzo. al piano terra, che si compone di una zona di ingresso, due camere, due bagni, una cucina con sala da pranzo, due terrazze coperte, un soggiorno con una superficie totale di 94,87 mq al primo piano, che si compone di un ingresso, due camere, due bagni, una cucina con sala da pranzo, due terrazzi coperti, un soggiorno e un ripostiglio, una superficie totale di 94,87 mq al secondo piano e una mansarda, che si compone di un ingresso , due camere, due bagni, una cucina con sala da pranzo, due terrazzi coperti, un soggiorno e un ripostiglio al piano secondo, e due camere, bagno, ripostiglio e terrazzo scoperto al piano sottotetto, superficie totale 163,90 m2 Si trovano a 180 metri dalla spiaggia ea 5 km dalla città di Rab. Il ristorante e il negozio di alimentari più vicini si trovano a 300 metri di distanza, il centro immersioni a 100 metri e il campo da golf a 2 km. Un'opportunità eccezionale per subentrare in un lavoro consolidato a lungo termine! Raccomandazione dell'agente! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15998

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576622
interno:
Agency ref id: 15998