

ISTRA, LOBORIKA- Kuća sa bazenom nedaleko Pule!, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LOBORIKA- Kuća sa bazenom nedaleko Pule!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	162 m ²
Lot Size:	895 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	571,500.00 €
Pubblicato:	03.09.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Loborika
Poštanski broj:	52206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LOBORIKA - casa in costruzione! A pochi minuti di macchina dal centro

di Pola, nel villaggio di Lobarika, si trova in vendita una casa moderna. È stato costruito su un terreno di 900 m². La casa ha 162 m² e si estende su due piani. Al piano terra troviamo un ingresso, una cucina con sala da pranzo e un ampio soggiorno, un vano per la lavatrice e un bagno. Dal soggiorno si accede ad un ampio terrazzo coperto, ad una zona prendisole e ad una piscina di 8x4 metri di cui potrete godervi tutto il giorno. Le scale interne collegano il piano terra con il primo piano della casa, dove si trovano tre camere da letto, ciascuna con il proprio bagno. Due camere hanno accesso diretto ad un ampio terrazzo di 32 mq e ad un ripostiglio. Allo stesso modo, nel soggiorno è presente una canna fumaria per combustibili solidi, che offre ai nuovi proprietari la possibilità di installare una stufa a legna o pellet. Ogni camera è dotata di aria condizionata. È stata installata la falegnameria in PVC con zanzariere e tapparelle elettriche. Se vuoi goderti la vita familiare o utilizzare la casa per scopi turistici e assicurarti un rapido ritorno sull'investimento, questa proprietà merita sicuramente la tua attenzione. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità alle Condizioni generali di contratto: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15972

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576629
interno:
Agency ref id: 15972