

OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled na more, Lovran, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	OPATIJA, LOVRAN - moderna vila blizu mora i Opatije, panoramski pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	930 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	935,000.00 €
Pubblicato:	03.09.2024

Stato

Built:	2015
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Lovran
Zona della città:	Lovran
Poštanski broj:	51415

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, LOVRAN - villa moderna vicino al mare e Opatija, vista panoramica
Una bellissima vista sul Golfo del Quarnero è la prima cosa che ti delizierà di questa casa. La forma moderna di questa bella casa, situata poco distante dal Lungomare, è ciò che rende speciale questo edificio. in vendita Dux presentiamo una villa moderna di 250m2 con giardino di 930m2. La casa ha la seguente disposizione: - piano terra - soggiorno, cucina, sala da pranzo, ripostiglio, bagno per gli ospiti, camera da letto con bagno privato - 1° piano - 3 camere da letto con tre bagni privati + jacuzzi, terrazzo da due camere da letto dall'intero soggiorno lo spazio scintillante è il mare visibile da tutte le vetrate e le finestre, un carattere unico. Lo spazio esterno è ben curato, - la piscina a sfioro di 25 mq è circondata da piastrelle con motivi in legno, un'eccellente combinazione di pietra e legno. Un ampio gazebo e tettoie ti aiuteranno a trovare un posto all'ombra in qualsiasi momento della giornata. Barbecue, due mobili da esterno, ping pong, sono solo alcuni degli interessanti vantaggi di questa oasi di pace e divertimento. Giardino completamente recintato, 4 posti auto privati, coibentazione in facciata, aria condizionata in ogni stanza, parquet, videosorveglianza, irrigazione, generalmente arredato. La casa si trova in una strada senza uscita, tranquilla, immersa nel verde e con vista sul mare. 650m2 in linea d'aria dal mare, 3 minuti in macchina o 7 minuti a piedi in discesa. La casa è anche un investimento conveniente e può essere utilizzata come funzione turistica, ovvero affitto giornaliero come casa vacanza a 5 stelle (verificato). Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 15808

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576663

interno:

Agency ref id: 15808