

## OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m2, voda, struja, državni prilaz. Opatija - Okolica, Terreno



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OPATIJA, IČIĆI - građevinsko zemljište, 2140m2, voda, struja, državni prilaz
Proprietà per:	Sale
Tipo di terreno:	Terreno edificabile
Square Feet:	2140 m <sup>2</sup>
Prezzo:	240,000.00 €
Pubblicato:	10.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Ičići
Poštanski broj:	51410



### Permessi

Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: OPATIJA, IČIĆI - terreno edificabile, 2140m2, acqua, elettricità, accesso statale  
Vendiamo un bellissimo terreno edificabile rettangolare di 2140m2. Il terreno è costituito da due dolci terrazzamenti, ed in generale ha proporzioni pianeggianti e non sono necessari importanti scavi o muri di contenimento. Niente rocce! Inoltre, come grande vantaggio di questo terreno, segnaliamo l'accesso sulla strada statale, l'allacciamento di acqua ed elettricità. Anche la rete fognaria è proprio sulla strada. Terreno adatto per costruire appartamenti o una casa privata con ampio giardino. Il terreno è circondato dal verde, un quartiere tranquillo e piacevole, e i piani costruiti offriranno una vista panoramica sul Golfo del Quarnero. Il terreno si trova a 1 km dal mare in linea d'aria, 3 km su strada o 5 minuti di auto dalla spiaggia di Ičići. Il centro di Abbazia è a soli 12 minuti di auto. Considerando lo stato del mercato e la selezione attiva dei terreni, questa è un'opportunità rara. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 15792

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576667

interno:

Agency ref id: 15792