

ČEPIKUĆE, DUBROVAČKO PRIMORJE - Vila, novogradnja, Dubrovačko Primorje, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ČEPIKUĆE, DUBROVAČKO PRIMORJE - Vila, novogradnja
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	residenziale e commerciale
Square Feet:	400 m ²
Lot Size:	1050 m ²
Stanze da letto:	18
Prezzo:	649,000.00 €
Pubblicato:	10.06.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Dubrovačko-neretvanska
Provincia:	županija
Città:	Dubrovačko Primorje
Zona della città:	Čepikuće
Poštanski broj:	20231



Permessi

Permesso di costruzione: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 5

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ČEPIKUĆE, DUBROVACKO PRIMORJE - Villa, nuova costruzione Sono in vendita due case di 133m² e 3 appartamenti di 40m², un ripostiglio di 70m² e una piscina in comune. Gli impianti sono stati realizzati nel 2020/2021, e una casa e un appartamento sono completamente arredati e vengono già affittati stagionalmente, mentre la casa e i restanti 2 appartamenti sono completamente rifiniti, mancano solo i mobili. Le strutture sono state costruite secondo i più alti standard e dotate delle più moderne attrezzature. Il soffitto stesso è alto 3 metri, il che conferisce alla

casa un senso di spaziosità e lusso, in cui si inserisce perfettamente la bellissima piscina a sfioro, situata tra le case. La casa è un'opportunità ideale per chi vuole investire in immobili che gli forniscano un reddito sicuro, come si può vedere quando è stata affittata nel 2021, e il reddito giornaliero per casa era di circa 250 euro. Entrambe le case hanno la stessa disposizione e sono composte da 3 camere da letto, un ampio soggiorno con cucina, bagno e servizi igienici per gli ospiti e un terrazzo. La capacità per casa è di 8 persone. Le case si trovano nel comune di Ravno. La città di Trebimlja si trova a 2 km dal confine croato e la distanza dal mare, in particolare Slano, è di 14 km. Distanza da Dubrovnik 45 km. Distanza dall'aeroporto di Dubrovnik 60 km. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 15712

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576692

interno:

Agency ref id: 15712