

ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Prostrana kuća s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	516 m ²
Lot Size:	1120 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	18
Bagni:	7
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	22.07.2024

Stato

Built:	2015
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RABAC - Una casa spaziosa con vista sul mare Sulla costa sud-orientale dell'Istria, nel punto in cui le verdi colline incontrano il mare, dove natura e patrimonio si fondono, ci sono due paesi di dimensioni simili, ma con carattere complementare - Labin e Rabac. Rabac, per le sue spiagge di ciottoli bianchi, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra invitano all'avventura, alla ricerca e allo svago durante tutto l'anno. Non lontano da Rabac e Labin, in una piccola località in riva al mare, è in vendita una spaziosa casa con vista sul mare. La casa con un'impressionante superficie di 515 m² si estende tra seminterrato, piano terra e primo piano, e la vista sul mare è già visibile dal piano terra dell'edificio. Il piano interrato è composto da due garage, due taverne, un locale caldaia e un servizio igienico. Il piano terra è composto da un appartamento con una superficie di 50 m², un appartamento con una superficie di 46 m² e due monolocali con una superficie di 33 m² ciascuno. Al primo piano si trova un comodo appartamento di 156 mq con vista panoramica sul mare. Questa casa su un grande appezzamento di terreno con un grande potenziale dispone di connessioni acqua ed elettricità e infissi in PVC installati. Il prezzo indicato si riferisce allo stato esistente visibile nelle foto. Questa proprietà in una posizione attraente è un'opportunità ideale per la vita familiare, il riposo e il relax o come investimento per l'affitto a fini turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15578

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576719
interno:
Agency ref id: 15578