

## OTOK KRK, BAŠKA - Trosobni apartman u blizini mora, Baška, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK KRK, BAŠKA - Trosobni apartman u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	115 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Superficie del balcone:	5 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	15 m <sup>2</sup>
Prezzo:	275,000.00 €
Pubblicato:	19.10.2024

### Stato

Built:	2000
Ultimo rinnovo:	2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Baška
Zona della città:	Baška
Poštanski broj:	51523

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
Parcheggio coperto:	si

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI KRK, BAŠKA - Appartamento trilocale in una posizione eccellente vicino al mare Baška è una delle destinazioni più grandi e attraenti dell'Adriatico, ed è adornata da una ricca cultura e dalle spiagge più belle di questa parte del Mare Adriatico. Baška è un importante luogo turistico, ma soprattutto importante, storico dell'isola di Krk, ma anche dell'intera Croazia. Vi è stata trovata la Bašćanska ploča, un monumento nazionale della cultura croata complessiva. Inoltre, Baška è una meta di vacanza ideale durante tutto l'anno, dove gli amanti delle vacanze attive troveranno il loro angolo, che potranno praticare numerose attività sportive e ricreative come tennis, minigolf, calcio, pesca subacquea, immersioni, vela... ma anche gli amanti del sereno riposo e tutti coloro che vogliono completarsi. Baška ha una passeggiata lungo il mare di 4 km - il lungomare - che è estremamente attraente per tutti coloro che vogliono annusare il mare, bere un caffè o una bevanda rinfrescante o chiacchierare con padroni di casa amichevoli il cui ruolo principale è garantire il vostro divertimento e una qualità e vacanza spensierata. La più bella spiaggia di ciottoli dell'Adriatico, lunga 1800 m, si trova qui, a Baška, quindi visitate l'antico gioiello dell'Adriatico e sicuramente ci ritornerete. Proponiamo appartamento nelle immediate vicinanze del mare, a soli 400 metri dalla spiaggia. L'appartamento è di 115 m2 e si trova nella mansarda alta di un edificio residenziale. Si compone di un corridoio, un ampio bagno, una toilette e una cucina con sala da pranzo e soggiorno che conduce a una terrazza coperta di 15 m2 con vista sul mare e camino. L'appartamento dispone di tre camere da letto, di cui una ha accesso ad un terrazzo con una bellissima vista. Dispone di due posti auto. Può essere riscaldata con lastre di marmo, legno, pellet o aria condizionata inverter. Viene venduto completamente attrezzato con tutti gli elettrodomestici, mobili, illuminazione ed elettrodomestici. Un'ottima opportunità per un affitto turistico o per la vita familiare. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 15558

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576723  
interno:  
Agency ref id: 15558  
Telefono di contatto: +385 91 118 9999