

ISTRA, ŠTINJAN Prekrasna obiteljska kuća s velikim bazenom!, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA,ŠTINJAN Prekrasna obiteljska kuća s velikim bazenom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	230 m ²
Lot Size:	1203 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Bagni:	2
Prezzo:	625,000.00 €
Pubblicato:	22.07.2024

Stato

Built: 1972

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Štinjan
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà: si



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ŠTINJAN Bella casa familiare con una grande piscina! È in vendita una bella casa unifamiliare con ampio e curato giardino. C'è una piscina di 75 m2 nell'ampio giardino, così come un edificio ausiliario con una lavanderia, attrezzature per la piscina e un piccolo monolocale. La casa è stata costruita nel 1972 ed è stata completamente ristrutturata nel tempo e gli attuali proprietari investono costantemente in questa bella casa. La casa è composta da piano terra e primo piano. Il piano terra è dotato di riscaldamento a pavimento ed è composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina con sala da pranzo, una camera da letto, un bagno e un ripostiglio. Il soggiorno ha accesso diretto alla piscina e alla terrazza con tenda da sole. Al primo piano ci sono tre camere da letto di cui due con accesso al terrazzo, un bagno e riscaldamento autonomo a gas. Possibilità di riscaldamento a legna o pellet. Oltre a quanto sopra, la casa dispone anche di un appartamento di 40 mq con ingresso indipendente e terrazzo. La casa ha una nuova facciata di 5 cm (2018) ed è stata installata una falegnameria in alluminio con zanzariere. Il cortile offre 4 posti auto, e all'interno del parco c'è anche un pozzo d'acqua che viene utilizzato per irrigare il cortile, che è ricco di verde. La casa ha ingressi su due lati, e viene venduta parzialmente arredata. Si trova in una strada tranquilla a 1 km dalle prime belle spiagge, a pochi minuti dal primo negozio e ristorante. La proprietà in questione ha molto spazio esterno che offre comfort e ariosità, e l'interno della casa è costantemente mantenuto con investimenti aggiuntivi. Ordinata proprietà 1/1. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15553

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576725

interno:

Agency ref id: 15553