

ZADAR, DEBELJAK - Luksuzna moderna vila s bazenom i pogledom na more, Sukošan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, DEBELJAK - Luksuzna moderna vila s bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	225 m ²
Lot Size:	500 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	4
Prezzo:	1,150,000.00 €
Pubblicato:	20.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Sukošan
Zona della città:	Debeljak
Poštanski broj:	23206

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, DEBELJAK - Villa moderna di lusso con piscina e vista mare Villa di lusso in vendita a Debeljak vicino a Zara, nella Dalmazia settentrionale. Questa struttura di nuova costruzione si distingue per la posizione isolata, la vista in lontananza del mare e lo specifico stile architettonico contemporaneo della costruzione. La villa è stata costruita su un terreno di 500 m2 e la superficie abitabile totale è di 200 m2 distribuiti al piano terra e al piano superiore della villa. Al piano terra si trova un ampio soggiorno, sala da pranzo e una moderna cucina. Al piano terra c'è anche una camera da letto con bagno e servizi igienici aggiuntivi. Al primo piano della villa ci sono tre camere da letto e tre bagni. Da ogni stanza del primo piano si accede al terrazzo superiore della villa, dove si trova una vasca idromassaggio e da dove si gode una bellissima vista del mare Adriatico e, la sera, dell'incantevole tramonto. Tutte le camere sono dotate di aria condizionata e la villa dispone di internet WIFI, televisione via cavo e satellitare. Dal soggiorno si accede all'ampio cortile della villa, dove si trova una piscina di 32 m2 e una profondità di 1,5 m Nel cortile c'è anche una cucina esterna con piano cottura, grill e tavolo esterno. Il cortile è completamente circondato da una siepe e sono disponibili 4 posti auto. La villa si trova in una posizione privilegiata nel cuore della Dalmazia, ma lontana dai rumori della città. Il centro urbano di Zara si trova a 7 km da Debeljak, e l'aeroporto più vicino Zemunik si trova a 8 km di distanza. La spiaggia più vicina si trova nella bellissima città costiera di Sukošan, dove c'è anche un porto turistico. Ci sono anche molte altre pittoresche città costiere della zona, come Bibinje, Biograd na Moru e Pakoštan. Ci sono anche diversi parchi nazionali e naturali nelle vicinanze, come il lago di Vrana, il più grande lago naturale della Croazia, che si distingue per la sua ricca flora e fauna. Nella città di Vrana troverai anche l'edificio monumentale Maškovića Han del 17° secolo, noto come l'edificio più occidentale dell'architettura turca in Europa. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Commercio www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 15232

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576813
interno:
Agency ref id: 15232
Telefono di contatto: +385 99 284 0404