

ISTRA, POMER Zanimljiva kuća s četiri apartmana!, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, POMER Zanimljiva kuća s četiri apartmana!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m ²
Lot Size:	706 m ²
Stanze da letto:	10
Prezzo:	1,150,000.00 €
Pubblicato:	20.10.2024

Stato

Built:	2006
Ultimo rinnovo:	2018

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Pomer
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POMER Interessante casa con quattro appartamenti! In vendita è una proprietà unica e interessante nella zona di Pomer, a soli 500 metri dalle prime spiagge! La proprietà si estende su una zona residenziale di 450 mq. È una grande

casa divisa in quattro appartamenti a due piani con la stessa disposizione, e hanno una parte centrale comune destinata alla socializzazione e ha un'uscita attraverso pareti di vetro su due lati su un bellissimo giardino paesaggistico. All'interno del giardino si trova anche una casa estiva ideale per pranzi e cene con un buon bicchiere di vino. Scendiamo le scale verso l'ampia e spaziosa cucina estiva, e nel seminterrato troviamo un ampio spazio refrigerato con un bel camino in muratura alla francese, un grande tavolo da pranzo e un soggiorno. Oltre a quanto sopra, al piano seminterrato sono presenti ulteriori due locali. La proprietà è dotata di impianto video e allarme, irrigazione automatica del giardino, pozzo d'acqua di proprietà (profondità 25 m). Sono stati installati quattro condizionatori e l'immobile viene venduto arredato. Nel 2018 sono stati installati un nuovo tetto, facciata, impianti idrici ed elettrici, bagno e nuovo laminato. Parcheggi: 4

Trattandosi di un immobile con una specifica disposizione, in quanto tale è una rarità sul mercato e apre numerose possibilità per i futuri proprietari. Si trova a 500 metri dal mare, e nelle vicinanze ci sono ristoranti, negozi, un campeggio di lusso, così come altre località turistiche sul mare circondate da una natura meravigliosa. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Vendita: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14972

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576881
interno:
Agency ref id: 14972
Telefono di contatto: +385 95 388 1059