

## ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća s garažom 300 m od mora, Fažana, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, FAŽANA - Apartmanska kuća s garažom 300 m od mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	600 m <sup>2</sup>
Lot Size:	400 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	14
Bagni:	6
Prezzo:	625,000.00 €
Pubblicato:	11.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, FAŽANA - Palazzina con garage a 300 m dal mare A soli 300 m dal mare e dalle prime bellissime spiagge di Fasana si trova questo edificio a più piani pieno di potenziale con una superficie abitabile totale di 600 m<sup>2</sup> distribuita su 4 piani. Su un lotto di 400 mq troviamo l'ingresso, posto auto esterno e garage. Al piano seminterrato della casa si trova una taverna composta da soggiorno, cucina, sala da pranzo, bagno con wc, lavanderia, dispensa e locale caldaia. Al piano terra si trova un appartamento composto da 3 spaziose camere da letto, 2 delle quali hanno accesso ad un ampio terrazzo comune, soggiorno, bagno con wc e wc. Al

primo piano, raggiungibile tramite scala esterna, troviamo un ampio terrazzo esterno e 3 appartamenti composti da 1 camera da letto, cucina e bagno con wc. Le scale interne al primo piano portano alla mansarda dove si trovano 4 camere da letto, soggiorno, cucina e bagno con wc. Pura proprietà, nessun ingombro! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14910

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576892

interno:

Agency ref id: 14910