

ISTRA, MEDULIN - Kuća za odmor s bajkovitim vrtom, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Kuća za odmor s bajkovitim vrtom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	300 m ²
Lot Size:	994 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	8
Bagni:	3
Prezzo:	832,000.00 €
Pubblicato:	20.10.2024

Stato

Built:	1981
Ultimo rinnovo:	2013

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto:	5
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULIN - Casa vacanze con giardino da favola Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi noto per la sua significativa offerta turistica, le spiagge sabbiose sono diventate un luogo imprescindibile per molti turisti e ospiti domestici. Oggi Medulin è una delle località turistiche più importanti nei dintorni di Pola, dove un gran numero di turisti provenienti da diverse parti del mondo preferisce trascorrere le proprie vacanze. È in questa posizione che si trova una casa familiare più grande con piscina, si sviluppa su due piani, piano terra e primo piano, e ha una superficie totale di 300 m². Il piano terra è composto da un ampio soggiorno con camino, sala da pranzo e cucina, bagno, disimpegno e una camera da letto con bagno privato. Il soggiorno si apre su una terrazza coperta con mobili da giardino e vista sulla piscina. Al piano superiore tre camere da letto e un ampio bagno. Nel seminterrato della casa c'è una palestra e uno spazio per socializzare con tanti giochi da tavolo sia per adulti che per bambini. La casa è costruita con qualità, in tutta la casa le scale sono in pietra di Brazza. Su un giardino spazioso e recintato di ben 994 m², il posto centrale è occupato da una piscina di 28 m² e da un solarium, poi c'è un bagno esterno, barbecue e cucina estiva e più posti auto per i vostri animali domestici. Questo bellissimo giardino verdeggianti con una varietà di frutti ed erbe aromatiche è curato da un sistema di irrigazione automatico e, ovviamente, dai precedenti proprietari. Data la posizione e la vicinanza al mare, la casa è un'opportunità ideale per gli investitori che vogliono dedicarsi all'affitto turistico o per coloro che cercano una casa bifamiliare in una posizione turistica ideale. Nelle immediate vicinanze della casa si trova il famoso lungomare di Medulin, numerosi ristoranti, caffetterie e negozi. La distanza dal mare è di 500 m e 1,6 km dalla spiaggia sabbiosa di Bijeca. L'aeroporto di Pola dista 8 km. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14883

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576898
interno:
Agency ref id: 14883
Telefono di contatto: +385 97 757 1657