

ISTRA, MARČANA - Retro kamena kuća u nizu, Marčana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MARČANA - Retro kamena kuća u nizu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	145 m ²
Lot Size:	100 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	379,000.00 €
Pubblicato:	23.07.2024

Stato

Built:	1860
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Marčana
Zona della città:	Krnica
Poštanski broj:	52206

Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

Parcheggio

Numero di posti auto:	1
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MARČANA - Una casa a schiera in pietra retrò a Marčana, un villaggio situato a nord di Pola all'incrocio delle strade Pola-Albona e Dignano-Krnica, sede dell'omonimo comune. Le fonti storiche testimoniano la fitta popolazione di queste zone nell'antichità e il burrascoso passato. La costa sconosciuta e attraente di Marčana si tuffa a picco nel limpido e profondo mare Adriatico. Questa costa è dominata da penisole e baie verdi, dalle cui rive si gode una vista impagabile dell'orizzonte bagnato di blu. Affascinante casa in pietra in vendita a Krnica, 145m2. 300 anni, che dista solo 3 minuti dal mare. Si compone di un piano terra, un primo piano e un alto sottotetto. Al piano terra c'è un soggiorno, una cucina completamente attrezzata con sala da pranzo. La proprietà è completamente arredata in stile rustico. Nel soggiorno c'è un camino splendidamente integrato che darà un'atmosfera speciale nei mesi invernali. Dal piano terra saliamo le scale che ci portano al primo piano, dove si trovano tre camere da letto con due bagni. Due camere hanno letti matrimoniali, mentre una camera ha due letti singoli separati. L'immobile dispone di servizi igienici, arredi e tetto completamente nuovi. Il cortile è composto da 100 mq di superficie, in cui si trova un bellissimo giardino paesaggistico, in cui è presente un bel tavolo da pranzo, che nei mesi estivi offrirà una piacevole atmosfera per socializzare con la famiglia e gli amici. La proprietà è completamente circondata da un muro di pietra. Investimento ideale per la vita familiare in un ambiente tranquillo o affitto turistico. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14829

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576907

interno:

Agency ref id: 14829