

## ISTRA, GRAČIŠĆE - Renovirana kuća u starogradskoj jezgri, Gračišće, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, GRAČIŠĆE - Renovirana kuća u starogradskoj jezgri
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	85 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	160,000.00 €
Pubblicato:	23.07.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2011

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Gračišće
Zona della città:	Gračišće
Poštanski broj:	52403



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Additional information

Efficienza energetica: C

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Gračišće è il centro del comune omonimo in un territorio di circa 1500 abitanti. Il paesaggio preservato ha incoraggiato diverse famiglie a iniziare a dedicarsi al turismo rurale e il tradizionale impegno per la produzione di vino è degenerato in una già tradizionale mostra annuale. La bellezza e l'unicità dei monumenti del patrimonio culturale e storico nel paesaggio preservato sono il più grande valore di Gračišće, che è visitata ogni giorno da persone sempre più curiose, non solo al Festival del vino dell'Istria centrale, a Vidov o al Festival della fisarmonica, ma

anche da appassionati la città antica si nutre di serenità. Una delle caratteristiche sorprendenti di Gračišće è la sua struttura urbana: la divisione della città un tempo murata in quartieri, ognuno dei quali ha la propria piazza con una chiesa. Questa casa ristrutturata si trova nel centro storico. Circa 85 m2 di superficie si estendono su due piani - piano terra e primo piano. Il piano terra ha un ripostiglio, cucina, soggiorno, camino, bagno. Al piano superiore due camere da letto ingresso, bagno e cucina. La casa dispone di elettricità, rete idrica comunale e fognatura. Dispone inoltre di un piccolo giardino con fienile. Tutte le installazioni sono fatte di nuovo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14676

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576948

interno:

Agency ref id: 14676