

## OTOK PAG, MANDRE - vrhunski 2s+db apartman s okućnicom u izgradnji. Kolan, Appartamento



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	OTOK PAG, MANDRE - vrhunski 2s+db apartman s okućnicom u izgradnji
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	160 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	3
Bagni:	1
Formato Garden:	135 m <sup>2</sup>
Superficie terrazzi:	3 m <sup>2</sup>
Prezzo:	340,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Kolan
Poštanski broj:	23250

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
--------------------------	----



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISOLA DI PAG, MANDRE - appartamento top 2s + db con ampio giardino in costruzione da noto investitore Nuova costruzione di alta qualità di otto unità abitative in costruzione, a soli 60 metri dal mare e dalla spiaggia. Questo eccellente appartamento S1 con 2 camere da letto + soggiorno al piano terra con giardino privato con una superficie totale di 160m2. Si compone di un ingresso, bagno per gli ospiti, cucina con zona pranzo e soggiorno con accesso ad un ampio giardino, due camere da letto e un bagno. Nella costruzione stessa verranno utilizzati solo materiali di prima classe e verrà prestata un'attenzione particolare a tutti i dettagli e alle attrezzature. Ampie pareti scorrevoli con tapparelle elettriche, condizionatori inverter di rinomati produttori, ceramiche e sanitari di prima classe, porte blindate, aspirapolvere centralizzato, ecc. L'appartamento sarà completamente climatizzato più riscaldamento a pavimento, due posti auto nella proprietà. Il completamento pianificato della costruzione e del trasloco è previsto per la fine del 2023. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14470

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 576999  
interno:  
Agency ref id: 14470  
Telefono di contatto: +385 91 899 5705