

## Novi Vinodolski, Klenovica - Lijepa kuća s dva apartmana, Novi Vinodolski, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	Novi Vinodolski, Klenovica - Lijepa kuća s dva apartmana
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	210 m <sup>2</sup>
Lot Size:	305 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	500,000.00 €
Pubblicato:	11.06.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Novi Vinodolski
Zona della città:	Klenovica
Poštanski broj:	51250

### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Parcheggio

Box auto: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Novi Vinodolski, Klenovica - Bella casa con due appartamenti Questa bella casa si trova a circa 400 metri dal mare in un bel posticino lungo la nostra costa. Al piano terra dell'edificio si trova un appartamento composto da una stanza, un bagno e un soggiorno, oltre all'appartamento c'è anche un ripostiglio, una lavanderia e un locale macchine con botte per il riscaldamento solare dell'acqua. Al primo piano si trova un bilocale con bagno, cucina, sala da pranzo, soggiorno e un ampio terrazzo con una bellissima vista sul mare. Volendo la mansarda può essere trasformata in un'altra unità abitativa. Il cortile è ben arredato e pavimentato con una terrazza situata sul garage, di 45 m<sup>2</sup>. Nel giardino è presente un barbecue in muratura. La città di Crikvenica è in realtà una riviera marina. Quattro città in una! La città è

composta da Selce, Crikvenica, Dramalj e Jadranovo, quasi unite in una serie unica di località turistiche. Si trovano lungo la costa del Mar Adriatico, nella zona del Golfo del Quarnero. Amministrativamente appartengono alla Contea Primorje-Gorski Kotar, la cui sede si trova a Rijeka, a 30 chilometri di distanza. La città di Crikvenica non è solo terra. Il mare si estende anche nella zona acquatica del canale di Vinodol, su una superficie di circa 60 chilometri quadrati. La tradizione turistica secolare sulla riviera di Crikvenica è una conseguenza della sua eccellente posizione geografica e dei buoni collegamenti stradali. È così vicino ai visitatori dell'Europa centrale che possono raggiungerlo in un giorno su strada. Gentili clienti, la commissione d'agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali di Contratto [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 14464

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577000

interno:

Agency ref id: 14464