

## ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 150 m od PLAŽE - POGLED NA MORE!!, Medulin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

|                  |   |
|------------------|---|
| Titolo:          | ISTRA, MEDULIN Apartmanska kuća 150 m od PLAŽE - POGLED NA MORE!! |
| Proprietà per:   | Sale  |
| Tipo di casa:    | distaccato  |
| Square Feet:     | 433 m <sup>2</sup>  |
| Lot Size:        | 680 m <sup>2</sup>  |
| Numero di piani: | 3   |
| Stanze da letto: | 13  |
| Bagni:           | 7   |
| Prezzo:          | 950,000.00 €  |
| Pubblicato:      | 05.09.2024  |

### Stato

|                 |      |
|-----------------|------|
| Built:          | 1999 |
| Ultimo rinnovo: | 2017 |

### Collocazione

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Nazione:          | Croatia           |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia:        |                   |
| Città:            | Medulin           |
| Zona della città: | Medulin           |
| Poštanski broj:   | 52203             |



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Palazzina in vendita a Medulin 150 m dalla SPIAGGIA - VISTA MARE !! La casa è composta da 3 spaziosi appartamenti (ciascuno di circa 130m2) che occupano l'intero piano, ogni piano ha due grandi terrazze con vista sul mare! Al piano terra dall'altro lato c'è un monolocale con ingresso indipendente. Davanti alla casa è possibile realizzare una piscina. La casa è in vendita completamente arredata, pronta per essere abitata e/o affittata. Ottima posizione tranquilla a soli 150 m dalla spiaggia, vicino a tutti i servizi necessari per la vita moderna:

supermercati, ufficio postale, banca, scuola materna, scuola, ristoranti, lungomare. Questa bellissima proprietà con vista mare in un ambiente verdeggiante è una vera opportunità per alloggi familiari e/o locazioni turistiche e garantisce un ritorno sull'investimento!! Pura proprietà 1/1, nessun ingombro. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14385

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577033

interno:

Agency ref id: 14385