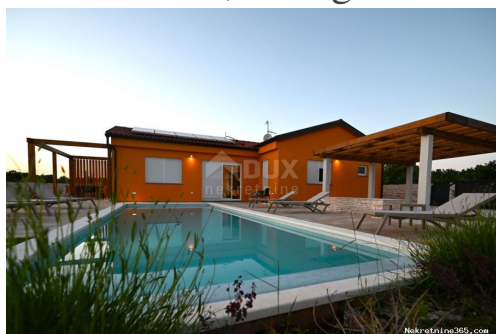


ISTRA, SVETVINČENT - Novosagrađena prizemnica na mirnoj lokaciji! Svetvinčenat, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, SVETVINČENT - Novosagrađena prizemnica na mirnoj lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	157 m ²
Lot Size:	1097 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	525,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Svetvinčenat
Zona della città:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----



Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, SVETVINČENT Casa al piano terra di nuova costruzione in una posizione tranquilla! La città rinascimentale di Svetvinčenat è uno dei gioielli dell'Istria con una ricca offerta turistica e numerosi eventi che si svolgono nelle aree storiche estremamente attraenti di questa città. Savicenta è adornata dalla piazza rinascimentale "Placa" con il castello Morosini-Grimani, simbolo del luogo e una delle fortezze più importanti dell'esercito veneziano dell'epoca in Istria. Una parte importante del patrimonio culturale di Svetvincenat sono i resti di affreschi murali conservati e molto apprezzati situati nella chiesa di S. Vincenzo presso il cimitero cittadino e nella chiesa di S. Caterina. Questa città speciale con una ricca tradizione, con i suoi programmi interessanti e diversi, i più importanti dei quali sono la Festa Medievale, la Festa del Formaggio e il Festival della Danza e del Teatro Non Verbale, attira ogni anno numerosi visitatori. In questo bellissimo posto in una posizione tranquilla, è in vendita una casa di nuova costruzione. Il piano terra offre 157 m2 di superficie abitabile e si trova su un ampio terreno di 1097 m2. Si tratta di una casa prefabbricata di prima qualità dotata di riscaldamento a pavimento in tutta la casa, pannelli solari e 4 condizionatori d'aria. Si compone di una cucina con zona pranzo e accesso alla parte coperta della terrazza, soggiorno con comunicazione con piscina all'aperto, tre camere da letto, tre bagni, wc e locale tecnico. L'ampio giardino offre una piscina (pulizia elettrolitica), una terrazza coperta e un parcheggio coperto con altro spazio per i vostri animali di latta. Per gli attivi, la struttura offre anche un campo da pallavolo come occasione perfetta per socializzare con amici e familiari. Questa proprietà rappresenta un innovativo prefabbricato di nuova costruzione, e grazie al suo ampio giardino offre il massimo comfort. Opportunità per una tranquilla vita familiare oltre alla possibilità di affitto turistico per tutte le strutture che offre. Il piano terra viene venduto completamente arredato. Proprietà 1/1. Nessun onere. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanj ID CODE: 14288

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577072
interno:
Agency ref id: 14288
Telefono di contatto: +385 95 388 1059