

## DUBROVNIK, STARI GRAD - Kuća u starogradskoj jezgri s pogledom na more, Dubrovnik, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	DUBROVNIK, STARI GRAD - Kuća u starogradskoj jezgri s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	89 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	12.06.2024

### Stato

Ultimo rinnovo: 2019



### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Dubrovačko-neretvanska županija
Città:	Dubrovnik
Zona della città:	Stari grad
Poštanski broj:	20000

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: DALMAZIA, DUBROVNIK - Casa nel centro storico con vista sul mare  
Dubrovnik è una città dal cuore aperto, accoglie visitatori da ogni parte del mondo con un saluto semplice e amichevole. È una città antica con strade strette e alte mura, ma anche con un orizzonte aperto, largo come l'orizzonte di mare aperto - come l'orizzonte di mare aperto - il mare che nel corso della storia ha permesso a Dubrovnik di connettersi con il mondo intero. Parti della ricca storia vengono tramandate fino ai giorni nostri. Utilizzando la sua eccezionale conoscenza diplomatica, Dubrovnik, attraverso la sua lunga storia, è riuscita a rimanere un collegamento commerciale, sociale e culturale tra est e ovest, nord e sud. Allo

stesso modo, Dubrovnik ha sviluppato alla perfezione l'arte del commercio organizzato, lo scambio di merci indipendentemente dai confini politici, culturali e militari esistenti. Oggi Dubrovnik è uno dei centri turistici del mondo, dove persone di diversi profili provenienti da tutto il mondo sono felici di incontrarsi: artisti, diplomatici, scienziati, vari esperti in tutti i possibili mestieri e mestieri. È la nuova Dubrovnik, orgogliosa della sua tradizione e del suo intero patrimonio culturale e storico, orgogliosa e arrogante dei suoi giorni nostri, e soprattutto orgogliosa della sua amicizia con tutte le persone e i cittadini che vengono da tutto il mondo. Un sacco di bei posti in tutto il mondo. Gli abitanti di Dubrovnik credono che la loro città sia la più bella. Una bella casa in vendita nel centro del centro storico, situata a 270 metri dal mare ea 400 metri dalla prima spiaggia. La casa ha una superficie totale di 89 m2 e ha due ingressi separati. Il primo ingresso è al piano terra della casa e il secondo ingresso è al secondo piano della casa. Il piano terra è composto da una camera da letto e un soggiorno. Dal soggiorno tramite scala circolare si arriva al primo piano che è composto da una camera da letto con bagno privato, dispensa e disimpegno da cui si arriva al secondo piano tramite scale. Il secondo piano è composto da una camera da letto con bagno privato con vista sul mare e Lokrum, disimpegno, ingresso e bagno. Il terzo piano è composto da una cucina e soggiorno con zona pranzo che ha accesso diretto al balcone con una bellissima vista sulla città vecchia, Lokrum e il mare. Il riscaldamento e il raffreddamento avviene tramite aria condizionata e radiatori norvegesi. La casa è completamente arredata e l'arredamento è compreso nel prezzo. Nelle immediate vicinanze della casa c'è un parcheggio pubblico. Questa casa è una grande opportunità per la vita familiare o come investimento finanziario in affitto. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 14209

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577097  
interno:  
Agency ref id:            14209