

## ISTRA, BALE - Kuća za renovaciju!, Bale, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, BALE - Kuća za renovaciju!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	550 m <sup>2</sup>
Lot Size:	380 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	8
Bagni:	1
Prezzo:	317,500.00 €
Pubblicato:	05.09.2024

### Stato

Built:	1950
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Bale
Zona della città:	Bale
Poštanski broj:	52211

### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----



### Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	3

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, BALLE - Casa da ristrutturare! Casa di ristrutturazione in vendita a

Valle. È l'ultimo di fila. La casa ha una superficie di 550 mq e si sviluppa su 3 piani. Il piano terra è composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto, ampio terrazzo di circa 16 mq da cui scendiamo nel cortile. Al primo piano ci sono altre due stanze e nel sottotetto altre due. La casa dispone di un ampio seminterrato di circa 100 mq. Nel cortile c'è un fienile che si estende su due piani, ciascuno di 60 mq. C'è spazio per tre auto nel cortile. La proprietà ha un grande potenziale. Data la posizione e l'ampia area, può essere convertito in un hotel più piccolo. Non perdere l'occasione, un immobile degno della tua attenzione! Il luogo perfetto per la vita familiare, il riposo e il relax o come investimento in affitto per scopi turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 14148

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577113  
interno:  
Agency ref id:            14148  
Telefono di contatto:    +385 91 555 8318