

RAB, SUPETARSKA DRAGA- Vila i apartmanska kuća na odličnoj lokaciji. Rab, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	RAB, SUPETARSKA DRAGA- Vila i apartmanska kuća na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	410 m ²
Lot Size:	700 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	5
Prezzo:	2,000,000.00 €
Pubblicato:	12.06.2024

Stato

Built: 2008

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Rab
Zona della città:	Supetarska Draga
Poštanski broj:	51280

Additional information

Efficienza energetica: A



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Box auto: si

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: RAB, SUPETARSKA DRAGA- villa e condominio in ottima posizione La villa si trova in una strada senza uscita in cima alla collina, immersa nel verde e con vista sul mare. La villa è stata costruita nel 2008. Si compone di piano terra e primo piano. Il piano terra è concepito come una palestra con sauna che dispone anche di una camera da letto con bagno privato e servizi igienici. Il primo piano è composto da tre camere da letto dove ognuna ha il proprio bagno con wc, soggiorno con ampie pareti in vetro da cui una bellissima vista sul mare e cucina. Sempre dal primo piano si accede alla galleria che si trova nella cupola da dove c'è una vista panoramica. La villa dispone di un proprio garage dove possono stare due auto. C'è una piscina nel giardino che offre anche una vista sul mare. Il riscaldamento e il raffrescamento avviene tramite una pompa di calore e ogni camera ha la propria unità. Il condominio è stato costruito nel 2000 ed è composto da quattro appartamenti separati. ogni appartamento ha due camere da letto, bagno con wc, cucina, soggiorno e uscita sulla terrazza. Inoltre ogni appartamento ha la propria aria condizionata e riscaldamento eseguiti su un locale caldaia in comune attraverso combustibili solidi. Ottima opportunità in una posizione tranquilla! L'isola di Rab situata nel Golfo del Quarnero nell'Adriatico settentrionale è un vero paradiso per gli amanti della natura e dell'autentica atmosfera dell'isola. La sua bellezza senza tempo fu riconosciuta nell'antichità dai romani, che la chiamarono Felix Arba o Happy Rab. Ancora oggi, i visitatori sono attratti dalla meravigliosa natura dell'isola - dalle numerose spiagge sabbiose sulla penisola di Lopar e dalle meravigliose baie nascoste sulla penisola di Kalifront alle foreste di lecci preservate, alle valli fertili e alla cima rocciosa del monte Kamenjak che protegge in inverno. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14143

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577116

interno:

Agency ref id: 14143