

ISTRA, PULA Projekt za hotel u centru grada s postojećim objektima!, Pula, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA Projekt za hotel u centru grada s postojećim objektima!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	240 m ²
Lot Size:	950 m ²
Stanze da letto:	5
Bagni:	2
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	21.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100



Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA Progetto per un hotel in centro città con strutture esistenti! Pola è la città più grande dell'Istria, situata nella zona sud-occidentale dell'imponente paesaggio della penisola istriana ed è caratterizzata da un interessante patrimonio culturale e storico, una natura meravigliosa e lunghe spiagge mozzafiato. Prevale il clima moderatamente caldo di inverni miti ed estati calde, quindi è un luogo ideale per potenziali proprietari di immobili che potranno goderselo tutto l'anno. Nel pieno centro della città vecchia, sono in vendita due edifici esistenti e un progetto a pagamento per un hotel storico. Sul terreno esiste un edificio funzionale esistente di 80 mq composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, due camere, bagno e un cortile di circa 160 mq. E' stata ottenuta la concessione edilizia per la ricostruzione di un edificio residenziale per un altro edificio esistente. In aggiunta a quanto sopra, il prezzo comprende un progetto per un albergo storico nel centro della città

vecchia come opportunità unica per gli investitori nel campo delle forme selettive di turismo. Si tratta di unità abitative sotto la protezione dei conservatori ed è una zona archeologica, ma i proprietari hanno condotto un'indagine geofisica per ulteriori lavori. Opportunità di acquistare l'intera azienda! I clienti interessati possono ottenere una panoramica della visualizzazione, del progetto, dei permessi, delle informazioni sulla posizione e del preventivo per l'attuazione di questo progetto unico! **OPPORTUNITÀ PER GLI INVESTITORI!** Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 14106

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577123
interno:
Agency ref id: 14106
Telefono di contatto: +385 95 388 1059