

KOSTRENA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na Kvarner. Kostrena, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	KOSTRENA - Ekskluzivna vila s panoramskim pogledom na Kvarner
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	250 m ²
Lot Size:	1000 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	3
Prezzo:	1,200,000.00 €
Pubblicato:	24.07.2024

Stato

Built:	2018
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Kostrena
Zona della città:	Glavani
Poštanski broj:	51221

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica:	A
------------------------	---

Parcheggio

Numero di posti auto:	4
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: KOSTRENA - Esclusiva villa con vista panoramica sul Quarnero Dux real estate presenta questa bellissima casa/villa indipendente con vista panoramica sul mare. La casa si trova su una collina sopra le spiagge di Kostrena ed è stata costruita su un terreno a cascata di 1000 m2. Partiamo dal giardino in cui è stata prestata molta attenzione, quindi la strada di accesso è costeggiata da bellissime lastre di pietra, e i giardini a cascata danno un tocco di verde davanti all'ingresso della casa. Nella parte bassa del giardino è presente una doccia esterna, vasca idromassaggio e solarium, ma in accordo con il proprietario è possibile realizzare una piscina. La parte superiore dietro la casa è attualmente in ghiaia, e c'è una casetta da giardino, tettoia o spazio per un'ulteriore piscina, il tutto in accordo con il proprietario. Al piano inferiore, a filo terrazzo, si trova uno spazio che può fungere da taverna o monolocale. La casa è composta da un piano terra dove si trova un soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, spogliatoio, camera da letto, bagno, lavanderia, studio e uno spazioso terrazzo coperto con vista panoramica sul mare. Tramite scala interna si accede al piano superiore dove si trovano due camere da letto, bagno, disimpegno, balcone e camera padronale con bagno e cabina armadio. Il riscaldamento è a pavimento con termostato in ogni stanza. Quando si tiene conto di tutto, una bellissima proprietà che con un po' di immaginazione ha il potenziale per diventare una villa unica e unica in questa zona del Quarnero. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 13885

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577156

interno:

Agency ref id: 13885