

ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na starogradsku jezgru, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|---|
| Titolo: | ISTRA, RABAC - Kuća s pogledom na starogradsku jezgru |
| Proprietà per: | Sale |
| Tipo di casa: | distaccato |
| Square Feet: | 162 m ² |
| Lot Size: | 727 m ² |
| Stanze da letto: | 6 |
| Bagni: | 4 |
| Prezzo: | 620,000.00 € |
| Pubblicato: | 24.07.2024 |

Stato

| | |
|--------|------|
| Built: | 2012 |
|--------|------|

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Labin |
| Zona della città: | Rabac |
| Poštanski broj: | 52220 |

Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |



Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

Riscaldamento

| | |
|------------------------------|----|
| Riscaldamento centralizzato: | si |
|------------------------------|----|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, RABAC - Una casa con vista sul centro storico Sulla costa sud-orientale dell'Istria, dove le verdi colline incontrano il mare, dove la natura e il patrimonio si incontrano, ci sono due città di dimensioni simili, ma con diverse ma carattere reciprocamente complementare - Labin e Rabac. Rabac, per le sue spiagge di ciottoli bianchi, la ricca vegetazione mediterranea e il mare cristallino, è stata chiamata la perla del Quarnero. Un tempo piccolo villaggio di pescatori, oggi Rabac è un'attraente destinazione turistica che nasconde una ricchezza di eventi culturali in una rete di strade colorate. I verdi dintorni di Rabac e il pittoresco entroterra vi invitano all'avventura, alla ricerca e alla ricreazione durante tutto l'anno. Non lontano da Rabac e Labin è in vendita una casa con vista sul centro storico. L'area di questa casa ben costruita è di 162 m². Si estende attraverso il piano terra e il primo piano ed è diviso verticalmente in due unità abitative a più piani con una superficie di 81 m² ciascuna. Entrambe le unità abitative sono praticamente attrezzate e arredate. Al piano terra ogni unità abitativa è composta da soggiorno, sala da pranzo e cucina con accesso ad un terrazzo coperto, un bagno ed un ampio ripostiglio, mentre ai piani superiori si trovano due camere da letto, un bagno ed un terrazzo. Il posto centrale nel giardino recintato e orticolo con impianto di irrigazione è occupato da una piscina di 40 mq con zona prendisole. Questa proprietà è un'opportunità ideale per la vita familiare o come investimento per l'affitto a fini turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le condizioni commerciali generali:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13818

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577169

interno:

Agency ref id: 13818