

## ISTRA, VODNJAN - Dvije vile u izgradnji sa bazenom i pogledom na more, Vodnjan, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA,VODNJAN - Dvije vile u izgradnji sa bazenom i pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	360 m <sup>2</sup>
Lot Size:	630 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	8
Prezzo:	810,500.00 €
Pubblicato:	22.10.2024

### Stato

Nuova costruzione: si

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Vodnjan
Zona della città:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215



### Permessi

Permesso di costruzione: si  
Certificato di proprietà: si

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: Villa bifamiliare in costruzione - VISTA MARE La villa si trova in una posizione tranquilla a pochi minuti dal centro di Dignano ed è composta da 2 unità abitative, ognuna delle quali dispone di 4 camere da letto, soggiorno, 4 bagni con wc, cucina, disimpegno, 2 ampie terrazze con una superficie totale di 180 m<sup>2</sup>, un giardino (280 e 350 m<sup>2</sup>) e una piscina privata di 32 m<sup>2</sup>. La villa è raggiungibile da una propria strada di accesso lunga 50 m, entrambe le terrazze offrono una bellissima vista sul mare. Il prezzo finale di una villa bifamiliare bifamiliare è di € 810.500, ma è possibile acquistare anche un immobile allo stato attuale di grezzo di alto livello al prezzo di € 550.700. Gentili clienti, le spese di agenzia vengono

addebitate in conformità con le Condizioni Generali: [www .dux-nekretnine.hr /](http://www.dux-nekretnine.hr/)  
opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13789

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577173  
interno:  
Agency ref id:            13789  
Telefono di contatto:    +385 97 757 1657