

ISTRA, ŠIŠAN - Moderna kuća sa bazenom i saunom!, Ližnjan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ŠIŠAN - Moderna kuća sa bazenom i saunom!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	141 m ²
Lot Size:	861 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	520,000.00 €
Pubblicato:	22.10.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Ližnjan
Zona della città:	Šišan
Poštanski broj:	52204

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Parcheggio

Numero di posti auto:	3
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, ŠIŠAN - Casa moderna con piscina e sauna! Il comune di Lisignano-Lisignano si trova nell'estremo sud-est della penisola istriana, vicino alla città più grande dell'Istria, la città di Pola. Come unità di autogoverno locale,

copre un'area di 69,87 chilometri quadrati, che rappresenta circa il 2,47% dell'area della contea istriana. Il comune di Lisignano-Lisignano è circondato dal mare sui lati meridionale e orientale. Sul lato sud-ovest confina con il comune di Medulin, a ovest con la città di Pula e sul lato nord con il comune di Marčan. Si estende lungo la costa per circa 27,6 chilometri e comprende numerose baie. Circa 1.800 ettari del comune di Lisignano-Lisignano appartengono alla zona costiera. Questa interessante casa si trova su un ampio appezzamento di terreno e ha una superficie abitabile totale di 340 m². Il piano terra ha un ingresso, una camera da letto e un ampio soggiorno collegato alla cucina e sala da pranzo, mentre il soggiorno offre vista e comunicazione con il giardino dove si trova la piscina di 50 m². Dal piano terra, una scala interna conduce al primo piano, dove si trovano altre due camere da letto dotate di bagno privato. Nel giardino paesaggistico è presente un edificio ausiliario dotato di camino coperto, mentre all'interno dell'edificio è presente una sala giochi attrezzata con tavolo da ping pong e sauna. Oltre alla struttura ausiliaria e alla piscina, vi è anche una terrazza solarium, un parco per bambini, un'area verde paesaggistica e un parcheggio privato coperto. La struttura è modernamente progettata e costruita ed è completamente attrezzata con materiali di prima qualità e dettagli moderni. Vale sicuramente la pena prestare attenzione per la posizione tranquilla e ideale per vacanze e soggiorni durante tutto l'anno. Il che significherebbe immobili per un investimento turistico o per la vita familiare. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13456

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577242
interno:
Agency ref id: 13456
Telefono di contatto: +385 95 391 9185