

ISTRA, MEDULIN - Vila sa bazenom na odličnoj lokaciji, Medulin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, MEDULIN - Vila sa bazenom na odličnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	220 m ²
Lot Size:	510 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	5
Bagni:	5
Prezzo:	580,000.00 €
Pubblicato:	13.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2017

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Medulin
Zona della città:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



Additional information

Efficienza energetica: In preparazione

Parcheggio

Numero di posti auto: 3

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, MEDULIN - Villa con piscina in ottima posizione Vrh o Punta dell'Istria, come viene comunemente chiamata, appartiene a una delle città più turistiche della penisola e una delle venti mete turistiche più famose dell'Adriatico - Medulin. Ricco passato culturale Medulin, un tempo piccolo villaggio di pescatori, ha una favorevole posizione geografica, porto ben protetto e fertile entroterra, hanno contribuito al suo sviluppo economico. Fanno parte del comune di Medulin anche le località minori Banjole, Pješčana uvala (nota per le sue spiagge sabbiose), Pomer, Premantura, Vinkunar e Vintijan. Parte della città di Medulin è anche una piccola penisola di Vižula, che è un sito archeologico e dal 1974 è sotto la protezione dei monumenti del patrimonio culturale. In una parte del comune di Medulin, a 1500 metri dal mare, è in vendita una villa con piscina in ottima posizione. La villa di 220 m2 si estende tra piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da soggiorno con tavolo da biliardo, cucina, sala da pranzo, ripostiglio e bagno mentre il primo piano dispone di quattro camere da letto e tre bagni. La villa è completamente climatizzata, arredata e attrezzata e viene venduta come tale. Sul giardino recintato e paesaggistico, videosorvegliata, si trova una piscina con solarium, cucina estiva, posti auto e una struttura ausiliaria con servizi igienici che funge da stanza di riposo e può fungere anche da centro benessere. Questo è il luogo perfetto per il riposo e il relax o la vita familiare. OPPORTUNITÀ!!! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13417

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577252

interno:

Agency ref id: 13417