

ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN - Apartmanska kuća u predgrađu na prostranoj okućnici
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	363 m ²
Lot Size:	1810 m ²
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	16
Bagni:	5
Prezzo:	446,000.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

Stato

Built:	1990
Ultimo rinnovo:	2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------



Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Palazzina in periferia su un ampio giardino La città di Labin si trova sulla costa orientale dell'Istria su una collina a 320 m di altezza a soli 3 km dal mare. Il clima ad Albona è mediterraneo. Il centro storico si trova su una collina e l'altra parte della città sottostante è conosciuta come Podlabin. La regione di Labin è il nome geografico e storico della parte orientale dell'Istria. Si estende su una superficie di circa 220 km e comprende un totale di 84 insediamenti. Nella periferia di Labin, casa plurifamiliare in vendita in un ampio giardino. La casa di 363 m2 è composta da piano terra, primo piano e mansarda. Ci sono tre appartamenti separati su tre piani; ognuno con il proprio ingresso. Al piano terra si trova un appartamento con una superficie totale di 123,70 m2 ed è composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, cinque camere da letto e due bagni. Al piano superiore è un appartamento di 121,73 m2 e contiene una cucina e sala da pranzo, soggiorno, quattro camere da letto e un bagno. Due camere hanno accesso al proprio terrazzo e vista sul cortile e sul verde circostante. Nella mansarda si trova un appartamento con una superficie totale di 118,36 m2 ed è composto da quattro camere da letto, bagno, cucina, sala da pranzo e soggiorno. Questa casa ha anche un seminterrato di 110 m2 dove c'è un locale caldaia che fornisce il riscaldamento centralizzato per tutta la casa. Utilizza 5 condizionatori d'aria per raffreddare la casa. L'ampio giardino è recintato e curato con cura. Immobile ideale per la vita familiare vicino a tutti i servizi importanti o come investimento ai fini dell'affitto turistico. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 13178

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577295
interno:
Agency ref id: 13178
Telefono di contatto: +385 92 235 9472