

## ISTRA, BRTONIGLA - Moderna kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji. Brtonigla, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, BRTONIGLA - Moderna kuća sa bazenom na mirnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	116 m <sup>2</sup>
Lot Size:	248 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	10
Prezzo:	445,000.00 €
Pubblicato:	10.09.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2023
Ultimo rinnovo:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Brtonigla
Zona della città:	Brtonigla
Poštanski broj:	52474

### Additional information

Efficienza energetica:	A+
------------------------	----

### Parcheggio

Numero di posti auto:	2
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA - BRTONIGLA Casa moderna con piscina in una posizione tranquilla Verteneglio è una zona molto apprezzata dagli amanti del buon cibo e del vino. È pieno di piccole aziende vinicole e produttori locali a conduzione familiare di prodotti come olio d'oliva, miele e formaggio, quindi non dovresti mai rimanere

senza. È un luogo di storia, un luogo di cultura, un luogo di bellezze naturali. Un posto dove ti piacerà stare. Questo progetto è a soli 5 minuti di auto dalla prima spiaggia, vicino alla bellissima Verteneglio e offre quattro unità residenziali d'élite, spaziose, moderne e confortevoli. E queste caratteristiche sono sicuramente integrate dalla posizione stessa, perché Verteneglio è nota per la buona cucina, gli ottimi vini e i migliori prodotti locali. Il divertimento continua quando parcheggi il tuo veicolo nel parcheggio privato di fronte al tuo duplex e ti immergi nella tua piscina. Questa fattoria istriana è l'ideale per gli amanti del mondo che apprezzano il calore di casa in una piccola città. La casa dispone di 116 m2 con una piscina all'aperto e due posti auto. Sia che tu usi il tuo duplex per il tempo libero o per la vita di tutti i giorni, ti darà piacere ad ogni passo. Nella zona giorno aperta al piano terra, una delle tre camere da letto al piano superiore o sotto un ulivo a bordo piscina. La proprietà riflette pienamente l'architettura moderna e sarà una casa ideale per la famiglia moderna che ama la vita. Data di completamento prevista per l'estate 2023. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 13168

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577300  
interno:  
Agency ref id:            13168  
Telefono di contatto:    +385 97 766 8214