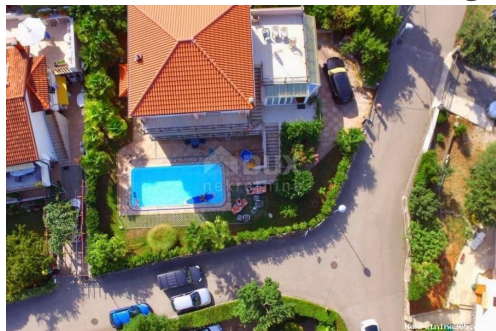


MALINSKA- Vila na fantastičnoj lokaciji s pogledom na more.

Malinska-Dubašnica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	MALINSKA- Vila na fantastičnoj lokaciji s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	430 m ²
Lot Size:	650 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	5
Bagni:	3
Prezzo:	1,100,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

Stato

Built:	1962
Ultimo rinnovo:	2014

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Malinska-Dubašnica
Zona della città:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
-----------	----

Numero di posti auto: 7
Parcheggio coperto: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: MALINSKA- Villa in posizione fantastica vista mare Al piano terra ci sono due camere da letto, bagno, ripostiglio, studio fitness, garage con porte automatiche, garage ausiliario, locale caldaia e ripostiglio. Al primo piano si trova uno studio, sala da pranzo, soggiorno, cucina, ufficio, bagno per gli ospiti e un ampio balcone. C'è anche un giardino interno di 60 mq con pareti di vetro panoramiche, riscaldamento a pavimento e aria condizionata. Una scala a chiocciola conduce al secondo piano dove si trovano tre camere da letto di cui due con ampi balconi, due bagni e un terrazzo di 50 mq. L'anno di costruzione è il 1962, mentre un'importante ricostruzione è stata effettuata nel 2008. La villa è dotata di riscaldamento centralizzato (Boiler - 2000 litri di gasolio) e 7 condizionatori. La villa è completamente arredata e dotata di elettrodomestici ed elettronica. Superficie di 651 m2, recintato con pietra naturale in combinazione con una recinzione in ferro battuto e allori superiori a 2 m Cancelli automatici in ferro battuto sul remoto Prato ben curato in combinazione con piastrelle in pietra. Alberi - palme, uva, fichi, cipressi, alloro. Sistema di irrigazione automatico. Griglia in pietra naturale con griglia di cottura meccanica. Piscina con acqua di mare 75 m³ (9,5 * 4,5 * 1,8). Sistema di filtraggio automatico pompa acqua, filtro, ecc. La villa è completamente pronta per la vita! Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13140

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577304
interno:
Agency ref id: 13140