

ISTRA, PIĆAN - Imanje sa potencijalom i lijepim pogledom na prirodu, Pićan, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PIĆAN - Imanje sa potencijalom i lijepim pogledom na prirodu
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	156 m ²
Lot Size:	2464 m ²
Stanze da letto:	7
Bagni:	1
Prezzo:	180,000.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

Stato

Built:	1968
--------	------

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pićan
Zona della città:	Pićan
Poštanski broj:	52332

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato:	si
------------------------------	----

Parcheggio

Box auto:	si
Numero di posti auto:	7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PIĆAN - Proprietà con 3200m2 di giardino e 400m2 di spazio abitabile con vista aperta sulla natura Vicino alla città di Pićan, c'è una proprietà con due case in pietra, garage, taverne, deposito. La casa è composta da un corridoio, cucina, sala da pranzo, bagno, ripostiglio, tre camere da letto con una superficie netta totale di 88,54 m2, una terrazza coperta di 25 m2 e un seminterrato di 50 m2. La casa è arredata, con riscaldamento autonomo a gasolio. Il secondo casale in pietra insieme ai ripostigli ha una superficie utile netta di 111,50 mq. Può essere convertito in una casa residenziale. L'intera proprietà si estende su una superficie di 3200 m2. Si trova su un pendio con vista aperta sui dintorni più ampi. La strada di accesso alla proprietà è asfaltata. La distanza dal mare è di 16 km. Distanze: Labin 18 km, aeroporto di Pola 50 km, autostrada 12 km. Immersa nella natura, posizione molto tranquilla con una bellissima vista nel verde della natura, può essere una proprietà ideale per chiunque voglia dedicarsi al turismo o per la vita familiare in un piccolo borgo. Possibilità di acquistare un complesso edificabile e terreno agricolo di 13.000 mq, di cui 6.000 mq edificabili e 16.000 mq di cui 7.000 mq edificabili. Si trova accanto a una proprietà spaziosa. Prezzo 22 euro/mq. Per l'acquisto dell'intero terreno possibile accordo sul prezzo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 13050

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577318
interno:
Agency ref id: 13050
Telefono di contatto: +385 99 640 8438