

ISTRA, PULA Prostrani stan u centru grada!, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, PULA Prostrani stan u centru grada!
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	99 m ²
Numero di piani:	4
Stanze da letto:	4
Bagni:	1
Prezzo:	187,200.00 €
Pubblicato:	25.07.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Pula
Zona della città:	Centar
Poštanski broj:	52100

Permessi

Certificato di proprietà: si

Additional information

Efficienza energetica: B

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, PULA Spazioso appartamento nel centro della città! Pola è la città più grande dell'Istria, situata nella zona sud-occidentale dell'imponente paesaggio della penisola istriana ed è caratterizzata da un interessante patrimonio culturale e storico, una natura meravigliosa e lunghe spiagge mozzafiato. La città si è sviluppata in parte sotto e in parte su sette colli: Monte Zaro, Monte Serpente, Monte Ghiro, Monte Magno, Monte Paradiso, Monte Rizzi e Monte Vidal. Nel pieno centro della città, nell'attico di un edificio residenziale, si trova questo spazioso appartamento familiare. Si compone di una scala d'ingresso, disimpegno, ampio soggiorno con cucina e zona pranzo, tre ampie camere, bagno e dispensa. Gli attuali proprietari hanno modificato gli impianti elettrici e idrici e l'appartamento non necessita di ulteriori investimenti o adeguamenti. Uno degli elementi che rende unico ed interessante questo appartamento è il camino in

muratura che il proprietario stesso ha realizzato ed ha così arricchito ulteriormente la proprietà. I proprietari dell'appartamento possiedono anche una piccola parte del cortile situato all'interno dell'edificio. L'immediata vicinanza di tutti i servizi per la vita come scuola, asilo nido, mercato, ufficio postale, banca, ecc. rendono questa proprietà estremamente attraente e interessante per un nuovo inizio di vita familiare. Ci sono piani per organizzare il lungomare di Pola e, dopo il completamento di questi lavori, questo appartamento sarà al centro di tutti gli eventi e come tale un sicuro ritorno sull'investimento se i nuovi proprietari decideranno di affittare per scopi turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12998

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577331
interno:
Agency ref id: 12998