

## ISTRA, LABIN Dvojna vila u izgradnji na mirnoj lokaciji!, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN Dvojna vila u izgradnji na mirnoj lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	400 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1100 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	8
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: In un bel posto ricco di verde non lontano dal paese di Labin si trova una villa bifamiliare in costruzione. La superficie lorda di questa bellissima villa bifamiliare sarà di 400 m<sup>2</sup>. Viene venduta come una casa duplex nel suo insieme e in natura sono due case separate, quindi offre al futuro proprietario una gamma di opzioni per la vita familiare e allo stesso tempo l'affitto turistico di un altro edificio. La casa è in vendita allo stato grezzo, e il prezzo comprende lattoneria, falegnameria, cortile recintato, fossa settica e guscio della piscina e tramezzi. C'è la possibilità di scegliere il materiale in fase di costruzione. Il venditore offre anche la possibilità di acquisto chiavi in mano. La costruzione delle case è prevista per la fase Roh bau fino al 09/2022 e la fase chiavi in mano fino al 07/2023 Il prezzo non comprende

l'IVA. Per tutti coloro che cercano un'oasi di pace e natura, questa proprietà è un'occasione ideale per godersela. Per ulteriori informazioni chiamare: +385 95 388 1059, +385 95 5768 337 o +385 91 270 3979 Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 12960

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577339  
interno:  
Agency ref id:            12960