

## ISTRA, LABIN Dvojna vila u izgradnji na mirnoj lokaciji!, Labin, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, LABIN Dvojna vila u izgradnji na mirnoj lokaciji!
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	400 m <sup>2</sup>
Lot Size:	947 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	10
Bagni:	8
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2022

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Labin
Poštanski broj:	52220



### Permessi

Certificato di proprietà:	si
---------------------------	----

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN Villa bifamiliare in costruzione in posizione tranquilla! In un bel posto ricco di verde non lontano dal paese di Labin si trova una villa bifamiliare in costruzione. La superficie lorda di questa bellissima villa bifamiliare sarà di 400 m<sup>2</sup>. È in vendita come una casa duplex nel suo insieme e in natura sono due case separate, quindi offre al futuro proprietario una serie di possibilità per la vita familiare e allo stesso tempo per l'affitto turistico di un altro edificio. La casa è in vendita allo stato grezzo, e il prezzo comprende lattoneria, falegnameria, cortile recintato, fossa settica e guscio della piscina e tramezzi. C'è la possibilità di scegliere il materiale in fase di costruzione. Il venditore offre anche la possibilità di acquistare chiavi in mano. La costruzione delle case è prevista per la fase Roh

bau fino al 09/2022, e la fase chiavi in mano fino al 07/2023 Il prezzo non è comprensivo di IVA. Per tutti coloro che cercano un'oasi di pace e natura, questa proprietà è un'occasione ideale per godersela. Per ulteriori informazioni chiamare: +385 95 388 1059 o +385 95 5768 337 o +385 91 270 3979 Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata secondo le Condizioni Generali [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 12958

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577341  
interno:  
Agency ref id:            12958  
Telefono di contatto:    +385 95 388 1059