

ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom, Kaštelir-Labinci, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KAŠTELIR - Vila s bazenom i velikom okućnicom
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	450 m ²
Lot Size:	2000 m ²
Stanze da letto:	8
Bagni:	7
Prezzo:	1,300,000.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2019

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kaštelir-Labinci
Zona della città:	Kaštelir
Poštanski broj:	52464

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 4

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Questa casa per le vacanze splendidamente decorata si trova in un piccolo villaggio vicino a Kastelir, sulla costa occidentale della penisola istriana. E' stata realizzata sotto forma di due strutture ricettive con ingressi separati, di cui la più grande è una nuova casa, si sviluppa su tre piani dove al piano terra si trova un soggiorno con cucina e zona pranzo, bagno e una camera con doccia e wc privati. Al piano superiore tre camere da letto, ciascuna con bagno separato. Nel seminterrato della casa c'è un'area ricreativa, benessere con sauna, vasca idromassaggio e servizi igienici. Casa più piccola, in pietra, completamente ristrutturata nel 2019, è composta da cucina con zona pranzo, soggiorno, wc e camera con bagno separato, il tutto al piano terra, e due camere da letto con bagno al piano superiore. La superficie totale dell'edificio è di 450 m2 e l'area del terreno è di 2000 m2. La casa è completamente arredata, adatta per l'affitto turistico ma anche come edificio residenziale di altissima qualità. È completamente climatizzato. Dispone inoltre di riscaldamento centralizzato con gasolio e riscaldamento solare. Sul terreno c'è una piscina di circa 50 m2 con jacuzzi, cucina estiva con terrazza coperta e parcheggio nel cortile. La trama è recintata e la terrazza offre una vista aperta sulla natura, sul verde e sul mare. Ci sono uliveti e altre strutture simili più piccole per l'alloggio o il turismo. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12888

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577363
interno:
Agency ref id: 12888
Telefono di contatto: +385 92 106 5592