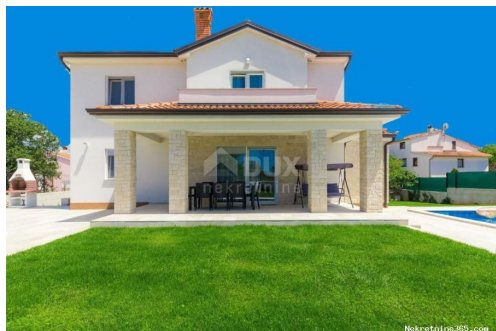


## ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom na atraktivnoj lokaciji, Poreč, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo  
la firma del contratto, perché la  
nostra missione è più di un  
semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	ISTRA, POREČ - Kuća s bazenom na atraktivnoj lokaciji
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	150 m <sup>2</sup>
Lot Size:	650 m <sup>2</sup>
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	4
Bagni:	4
Prezzo:	620,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

### Stato

Built:	2019
--------	------

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Poreč
Zona della città:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si



### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

## Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, POREČ - Casa con piscina vicino a Parenzo Parenzo è una città situata nel cuore della costa occidentale dell'Istria. Città di cultura, turismo, sport e divertimento, più volte premiata per l'ordine e la pulizia. Una città che combina in modo unico un ricco patrimonio culturale e storico e i vantaggi più moderni di una destinazione turistica di prim'ordine. A una distanza di 4 chilometri dalle prime spiagge, è in vendita questa casa con piscina vicino a Parenzo. Questa casa arredata con gusto è composta da un soggiorno con accesso a una terrazza coperta, cucina con zona pranzo, camera da letto, bagno e ripostiglio al piano terra e due camere da letto con bagno privato e balcone al piano superiore. La casa è stata costruita nel 2019 e viene venduta completamente arredata e attrezzata. È dotato di un sistema di climatizzazione inverter con cinque unità Toshiba interne e una esterna. Nel soggiorno è presente un camino con imitazione di fiamma elettrica ed è possibile installare un normale camino a legna. Su un giardino completamente recintato e curato di 650m2 c'è un parcheggio, barbecue e piscina di 32m2 con solarium. Luogo ideale per il relax e il riposo (la struttura è classificata con 4 stelle) o per la vita familiare data la comoda posizione (la distanza dal centro è di 400 metri). Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 12881

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577366  
interno:  
Agency ref id: 12881