

ISTRA, PULA - Stan s vrtom, apartman i studio! PRILIKA, Pula, Appartamento



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

| | |
|------------------|--|
| Titolo: | ISTRA, PULA - Stan s vrtom, apartman i studio! PRILIKA |
| Proprietà per: | Sale |
| Square Feet: | 208 m ² |
| Pavimento: | 1 |
| Numero di piani: | 2 |
| Stanze da letto: | 6 |
| Bagni: | 4 |
| Formato Garden: | 141 m ² |
| Prezzo: | 350,000.00 € |
| Pubblicato: | 13.06.2024 |

Stato

| | |
|--------|------|
| Built: | 1991 |
|--------|------|

Collocazione

| | |
|-------------------|-------------------|
| Nazione: | Croatia |
| Stato / Regione / | Istarska županija |
| Provincia: | |
| Città: | Pula |
| Zona della città: | Centar |
| Poštanski broj: | 52100 |



Permessi

| | |
|---------------------------|----|
| Permesso di costruzione: | si |
| Certificato di proprietà: | si |

Additional information

| | |
|------------------------|-----------------|
| Efficienza energetica: | In preparazione |
|------------------------|-----------------|

Riscaldamento

| | |
|------------------------------|----|
| Riscaldamento centralizzato: | si |
|------------------------------|----|

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, CENTRO DI PULA - Spazioso appartamento situato vicino a tutti i luoghi conosciuti della città di Pola Nelle immediate vicinanze del mercato cittadino al primo piano appartamento in palazzina costruita nel 1991. L'appartamento ha un totale di 125 m2 + terrazze esterne con accesso a (giardino di 141 m2) e cucina estiva (15m2). L'aria condizionata è stata installata ed è stato fornito il riscaldamento a gas centralizzato. L'appartamento è composto da 3 camere da letto, 2 bagni, soggiorno, cucina e dispensa. L'intera casa è collegata alla fogna comunale e al gas di città. Ogni piano ha un orologio separato per l'elettricità e l'acqua. L'appartamento è in vendita e un appartamento di 45 m2 costruito nel 2003, composto da soggiorno, cucina con zona pranzo, disimpegno, camera da letto e bagno ed è collegato tramite scale a un monolocale di 38 m2 con una camera da letto. Questi edifici possono diventare unità separate rimuovendo le scale, poiché hanno già ingressi separati dall'esterno. Sono stati installati condizionatori e stufa a legna. E' una rarità sul mercato in quanto l'immobile si trova in una posizione unica con giardino per il massimo godimento e privacy e a pochi passi dal centro cittadino, e questa proprietà vi offre una casa bifamiliare e la possibilità di guadagni aggiuntivi automatici tramite locazione turistica o locazione a studenti poiché si trova nelle immediate vicinanze della facoltà. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12851

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577373

interno:

Agency ref id: 12851