

ISTRA, KANFANAR - Istarska kuća za adaptaciju, Kanfanar, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, KANFANAR - Istarska kuća za adaptaciju
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	in sequenza
Square Feet:	100 m ²
Lot Size:	1218 m ²
Stanze da letto:	5
Prezzo:	208,000.00 €
Pubblicato:	23.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Kanfancar
Zona della città:	Kanfancar
Poštanski broj:	52352

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, KANFANAR - Casa istriana per l'adattamento La regione del Kanfanar è ricca di monumenti storici e culturali. Forse il sito archeologico più importante è la grotta di S. Romualdo, il sito dei resti di Homo sapiens fossilis, un cacciatore del Paleolitico, e resti appartenenti ai Neanderthal. Tra i numerosi forti, vale la pena ricordare Karaštak, Škrbuštak, Morozola, Sv. Martino, il giardino di S. Jakov e molti altri, e un posto speciale tra i siti preistorici è occupato dal tumulo dell'età del bronzo Maklavun. Sebbene sia possibile trovare una manciata di siti storici significativi in questa zona, il posto centrale è occupato dai resti della Dvigrad medievale, che accoglie volentieri i suoi visitatori e li riporta al tempo del 17° secolo. La formazione del sito è stata facilitata dalle immediate vicinanze di Limska draga, una delle strade medievali più importanti dell'Istria. L'abbondanza di prodotti locali, la deliziosa cucina con diversi ristoranti di alto livello e taverne familiari è uno dei luoghi più importanti dal punto di vista gastronomico dell'Istria. Ogni anno sempre più turisti scelgono l'area del Kanfanar come luogo ideale per le loro vacanze e divertimento. Qui si trova la vecchia casa istriana, pronta per essere ristrutturata. Ha un grande potenziale dato che si trova nel centro del paese. Oltre alla casa, i proprietari stanno vendendo un ulteriore terreno urbanizzato parcellizzato di un totale di 739 m². Tutto quanto sopra offre molto spazio e libertà

ai nuovi proprietari per creare una casa da sogno o realizzare una struttura speciale con una forte offerta turistica nello stile del turismo rurale. La casa ha un totale di 100 m2 di superficie abitabile che è divisa in tre piani. Il tetto della casa è nuovo e davanti alla casa c'è una cisterna. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12828

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577377
interno:
Agency ref id: 12828
Telefono di contatto: +385 92 106 5592