

## CRIKVENICA, DRAMALJ - Novogradnja u blizini mora, Crikvenica.

### Appartamento



#### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	CRIKVENICA, DRAMALJ - Novogradnja u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Square Feet:	106 m <sup>2</sup>
Pavimento:	1
Numero di piani:	2
Stanze da letto:	4
Bagni:	2
Prezzo:	294,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2024

### Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2021

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione / Provincia:	Primorsko-goranska županija
Città:	Crikvenica
Zona della città:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Permessi

Permesso di costruzione:	si
Certificato di proprietà:	si

### Additional information

Efficienza energetica:	In preparazione
------------------------	-----------------

### Parcheggio

Numero di posti auto:	7
-----------------------	---

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: CRIKVENICA, DRAMALJ - Nuova costruzione vicino al mare La città di

Crikvenica è, infatti, una riviera del mare. Quattro piccole città in una! La città è composta da Selce, Crikvenica, Dramalj e Jadranovo, quasi collegate in un'unica serie di località turistiche. Si trovano lungo la costa adriatica, nel Golfo del Quarnero. Amministrativamente, appartengono alla contea di Primorje-Gorski Kotar, la cui sede è a circa 30 chilometri da Fiume. La Riviera si trova sul mare, eppure abbastanza vicino alle montagne, quindi lo stesso giorno puoi goderti la spiaggia, tuffarti, navigare o navigare, e poi in mezz'ora raggiungere la pace della foresta e gustare le specialità salutari di piante medicinali. Riviera Crikvenica, Novi Vinodolski e Vinodol insieme hanno più di 300 km di varie escursioni e alpinismo e altrettante piste ciclabili. Gli epiteti della Riviera Health e della città delle maratone confermano solo ciò che molti hanno riconosciuto più di cento anni fa: Crikvenica è l'ideale per la salute di tutte le generazioni e un vero paradiso per atleti e ricreativi. Il cuore della Riviera è Crikvenica, l'orgogliosa proprietaria della più bella spiaggia cittadina dell'Adriatico. La pittoresca cittadina di Selce attira l'attenzione con la bellezza della tradizione. L'affascinante Jadranovo conquista con il suo legame con la natura incontaminata, mentre Dramalj rivela perché qui le stelle brillano più nitide e la musica suona più melodica. Abbiamo in offerta un nuovo edificio così bello. Il nuovo edificio è nelle fasi finali di ristrutturazione ed è situato in una via tranquilla in ottima posizione vicino al mare. L'edificio è composto da 4 appartamenti, di cui 3S + DB in vendita con una superficie totale di 105 m2. L'appartamento è composto da tre camere da letto, soggiorno con cucina, due bagni e due balconi coperti. L'appartamento si trova al 1 ° piano e dispone di un garage e un posto auto. L'appartamento è dotato di riscaldamento elettrico a pavimento, tapparelle elettriche, raffrescamento split (aria condizionata) ed è un'ottima opportunità per un appartamento vicino al mare. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 12723

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento    577389  
interno:  
Agency ref id:            12723