

ISTRA, FAŽANA – Projekt luksuzne vile s bazenom, pogled na more, Fažana, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, FAŽANA – Projekt luksuzne vile s bazenom, pogled na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	semi-indipendente
Square Feet:	163 m ²
Lot Size:	210 m ²
Stanze da letto:	4
Bagni:	3
Prezzo:	985,000.00 €
Pubblicato:	25.07.2024

Stato

Nuova costruzione:	si
Built:	2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Fažana
Zona della città:	Fažana
Poštanski broj:	52212



Parcheggio

Numero di posti auto:	3
-----------------------	---

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Istria, Fasana - Progetto di villa di lusso con piscina, vista mare, Fasana un tempo un piccolo villaggio di pescatori, e oggi un centro turistico sulla costa sud-occidentale della penisola istriana, vicino all'antica Pola, porto di partenza per le Isole Brioni - un parco nazionale con attributi del Paradiso. È l'ideale per il riposo e la ricreazione con molti servizi offerti. Le famiglie con bambini troveranno bellissime spiagge e parchi giochi, ricreativi impianti sportivi, amanti della buona cucina numerosi ristoranti, e amanti della natura una bellissima passeggiata in riva al mare dove tutti potranno godersi i tramonti e l'aria di mare. A soli 100 metri dal mare con vista mare, è in vendita questo progetto di una

moderna villa urbana con piscina. La posizione della futura struttura è ottima abbastanza vicino al mare, alla spiaggia ea tutte le strutture urbane. Istria, Fasana - Il progetto di una villa di lusso con piscina, vista mare, si sviluppa su due piani di moderno design. Il piano terra ha una superficie abitabile di 81,01 m²; soggiorno, cucina con zona pranzo, dispensa e servizi igienici. Il soggiorno e la sala da pranzo si aprono su terrazze coperte, seguite da una piscina. Una scala interna conduce al piano superiore di 82,47, che si compone di un ingresso e 3 camere da letto. Ogni camera ha il proprio bagno walk-in e balcone. Ci sono 3 posti auto. Il giardino ha una superficie di 210 m². In natura è una villa bifamiliare, ognuna con la propria piscina. Il riscaldamento è fornito da condizionatori con inverter (riscaldamento/raffrescamento), con aria condizionata nei bagni è previsto il riscaldamento a pavimento. Si tratta di strutture dotate di ceramiche italiane di alta qualità, parquet di prima classe, recinzioni in vetro colorato, tende lamellari di alta qualità, porte blindate, carpenteria di qualità con argon come isolante di vetro e facciata di isolamento termico. Durante la progettazione di questo progetto, è stata prestata particolare attenzione alla disposizione della futura struttura con l'obiettivo di un uso ottimale dello spazio in questa proprietà di lusso. Questa villa di lusso è in vendita finita e pronta all'uso e la scadenza prevista per il trasloco è il 04/2023. La villa si trova vicino a tutte le strutture urbane/urbane necessarie per una vita comoda, quasi sul mare. La microubicazione è abbastanza tranquilla e intima nel più ampio centro urbano di Fasana. Grazie alla sua posizione, questa villa di lusso può essere utilizzata non solo come residenza permanente, ma anche per scopi turistici. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12645

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577406

interno:

Agency ref id: 12645