

ISTRA, ROVINJ - Apart hotel s pogledom na more, Rovinj, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, ROVINJ - Apart hotel s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	625 m ²
Lot Size:	508 m ²
Numero di piani:	3
Stanze da letto:	20
Bagni:	14
Prezzo:	1.00 €
Pubblicato:	13.06.2024

Stato

Ultimo rinnovo: 2021

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Rovinj
Zona della città:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si

Additional information

Efficienza energetica: In preparazione



Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

Parcheggio

Numero di posti auto: 7

Descrizione

Informazioni aggiuntive: **ISTRIA, ROVINJ Aparthotel con vista sul mare e sul centro storico!** Rovigno è un romantico Mediterraneo, una meta per tutti coloro che bramano l'atmosfera sentimentale di tempi passati irrevocabilmente. Rovigno iniziò la sua vita romantica su un'isola il cui spazio angusto ha condizionato la costruzione di case compatte, strade strette e piazzette che sono ancora incontaminate dall'urbanistica moderna. Cresciuta nella sua ricca tradizione di pesca, Rovigno è diventata famosa per la sua barca batana unica, le canzoni bitinada ma anche per lo spacio, una versione locale di una taverna o cantina dove un tempo i roviginesi tenevano, assaggiavano e rivendevano il vino. Oggi a Rovigno e dintorni ci sono i migliori ristoranti istriani e molte interessanti attrazioni turistiche. Lo sviluppo di Rovigno è sicuramente dovuto alle tante belle spiagge e alla vicinanza del mare. Questo aparthotel si trova a Rovigno in una zona tranquilla, vicino a bellissime spiagge naturali con una vista incredibile sul centro storico di Rovigno. Un'opportunità di investimento turistico ideale! Si trova lungo la strada principale e copre un totale di 650 mq di superficie abitabile suddivisa su tre piani. La reception d'ingresso con servizi igienici si trova al piano terra. Nella parte sopraelevata del piano terra si trovano due appartamenti, uno con due e l'altro con una camera da letto e terrazzi privati. Sul retro c'è un ristorante più grande con la propria cucina, terrazza e giardino. La lavanderia, che serve a rendere molto più agevole il funzionamento dell'albergo, si trova in un'area riservata con tutte le attrezzature e gli spazi necessari. Una scala interna conduce al primo piano, dove si trovano 5 camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e terrazzo. Tre camere hanno una vista parziale sul mare e sul centro storico di Rovigno. Nell'ultimo (secondo) ci sono 5 camere da letto, ognuna con il proprio bagno e terrazza con vista panoramica sul mare, sul tramonto e sul centro storico di Rovigno. Informazioni aggiuntive: * Ogni camera e appartamento ha il proprio condizionatore, compreso l'appartamento * Le prime spiagge conosciute sono a soli 3 minuti a piedi dall'hotel Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali: <http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 12635

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577410

interno:

Agency ref id: 12635