

BRIBIR- dvije kuće s bazenom pogodne za cjelogodišnji turizam, Vinodolska Općina, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	BRIBIR- dvije kuće s bazenom pogodne za cjelogodišnji turizam
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	417 m ²
Lot Size:	110 m ²
Stanze da letto:	10
Bagni:	9
Prezzo:	650,000.00 €
Pubblicato:	11.09.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Vinodolska Općina
Zona della città:	Bribir
Poštanski broj:	51250

Descrizione

Informazioni aggiuntive: Bribir - Due case con piscina adatte al turismo tutto l'anno La proprietà è composta da due case collegate tra loro in un insieme interessante. La superficie totale delle unità abitative è di 580 m², di cui 417 m² si riferiscono a una casa più grande e il resto a una più piccola. La casa più grande si sviluppa su tre piani. Il piano terra è composto da soggiorno con cucina, camera da letto con bagno (adattato per persone con disabilità), centro SPA con jacuzzi e sauna, lavanderia e una stanza. Al primo piano ci sono cinque camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e balcone. Al secondo piano ci sono tre camere da letto con bagno privato e balcone. La seconda casa è composta da due appartamenti, un bilocale con soggiorno e uno bilocale con soggiorno, tutti ben arredati. Sull'ampio giardino si trova una piscina di 40 mq (con predisposizione per la possibilità di riscaldamento), un parco giochi per bambini piccoli e un gazebo con tavolo e barbecue, il tutto per 18 persone. Il giardino è splendidamente decorato e paesaggistico. La vista spazia dal verde circostante e dalle colline di Vinodol fino al mare. Nel cortile è previsto l'immagazzinamento per sei auto. Le case sono predisposte per il riscaldamento a pellet, tutto è climatizzato, sono installati pannelli solari e videosorveglianza. Grande

opportunità per il turismo durante tutto l'anno. La città di Crikvenica è, infatti, una riviera marina. Quattro piccoli paesi in uno! La città è composta da Selce, Crikvenica, Dramalj e Jadranovo, quasi fuse in un'unica serie di destinazioni turistiche. Si trovano lungo la costa adriatica, nel Golfo del Quarnero. Amministrativamente, appartengono alla Contea Primorje-Gorski Kotar, la cui sede si trova a circa 30 chilometri da Rijeka. La città di Crikvenica non è solo la terraferma. Il mare si estende anche nelle acque del Canale di Vinodol, coprendo un'area di circa 60 chilometri quadrati. La secolare tradizione turistica della Riviera di Crikvenica è una conseguenza della sua eccellente posizione geografica e dei buoni collegamenti stradali. È così vicino ai visitatori dell'Europa centrale che possono raggiungerlo su strada in un giorno. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12563

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577431
interno:
Agency ref id: 12563