

ZADAR, PETRČANE - Vila s bazenom u blizini mora, Zadar - Okolica, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ZADAR, PETRČANE - Vila s bazenom u blizini mora
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	320 m ²
Lot Size:	450 m ²
Numero di piani:	1
Stanze da letto:	7
Bagni:	5
Prezzo:	800,000.00 €
Pubblicato:	24.10.2024

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Zadarska županija
Provincia:	
Città:	Zadar - Okolica
Zona della città:	Petrčane
Poštanski broj:	23000

Permessi

Permesso di costruzione:	si
Permesso di locazione:	si
Certificato di proprietà:	si



Parcheggio

Numero di posti auto:	2
Parcheggio coperto:	si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ZADAR, PETRČANE - Villa con piscina vicino al mare Petrčane è un luogo con le spiagge più belle della città di Zara e il luogo turistico più famoso della regione di Zara costellato di uliveti, pini e vigneti. Situato sotto le pendici di rigogliosi vigneti, il luogo ambientale di Petrčane è una delle perle più belle e sinonimo di

turismo di Zara. Petrčane si trova tra Zara e la storica città di Nin, come una delle località preferite di Zara durante tutto l'anno e un'oasi estiva per tutti coloro che vogliono nuotare e godersi il mare cristallino. Da Petrčane, il tramonto può essere visto con i colori più spettacolari. L'odierna Petrčane è una località turistica, ma oltre al turismo come ramo economico più importante, si sviluppa anche l'agricoltura, in particolare l'olivicoltura e la viticoltura. I vigneti reali di Petrčane sono uno dei vigneti e delle case vinicole più visitati con un focus sui vitigni autoctoni croati. La sala di degustazione dei vini con i vigneti si trova sul versante meridionale sopra Petrčane e con vista sull'intero luogo e sull'arcipelago circostante. Villa con piscina in vendita a Petracane. La villa si trova a 3 minuti a piedi dal mare su una leggera collina che conferisce alla casa più intimità e vista libera sul mare. La casa è composta da un seminterrato, piano terra e primo piano. Al piano interrato si trova una taverna con servizio igienico e tutto il necessario per una piacevole socializzazione. Una scala interna conduce al piano terra della casa che si compone di due camere da letto con i propri bagni, un bagno in comune, cucina e sala da pranzo e un soggiorno con camino. Al primo piano si trova un comodo appartamento con tre camere da letto con due bagni, cucina, sala da pranzo e soggiorno che si apre su una terrazza coperta. La terrazza si affaccia sul mare e sul tramonto. La villa dispone di una piscina all'aperto con lettini e la necessaria intimità. La struttura è vicina a tutti i servizi importanti. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con i Termini e condizioni generali www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja. ID CODE: 12426

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577456
interno:
Agency ref id: 12426
Telefono di contatto: +385 91 480 8808