

## VEPRINAC - Predivna samostojeća kuća s panoramskim pogledom na more, Opatija - Okolica, Famiglia



### Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della ditta: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E

anche allora perché ci piace rimanere in contatto anche dopo la firma del contratto, perché la nostra missione è più di un semplice lavoro.

## Dettagli annunci

### Comune

Titolo:	VEPRINAC - Predivna samostojeća kuća s panoramskim pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	200 m <sup>2</sup>
Lot Size:	1800 m <sup>2</sup>
Stanze da letto:	3
Bagni:	2
Prezzo:	450,000.00 €
Pubblicato:	26.07.2024

### Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Città:	Opatija - Okolica
Zona della città:	Veprinac
Poštanski broj:	51410



### Permessi

Certificato di proprietà: si

### Riscaldamento

Riscaldamento centralizzato: si

### Parcheggio

Numero di posti auto: 3

### Descrizione

Informazioni aggiuntive: VEPRINAC - Bella casa indipendente con vista panoramica sul mare In vendita bella casa indipendente di costruzione unica. La casa si trova in una posizione con vista panoramica sul mare e sul Quarnero. Si compone di seminterrato, piano terra e primo piano. Al piano interrato si trova una spaziosa taverna e locali laterali come lavanderia, officina, ecc. Il soggiorno con cucina al piano terra è spazioso e

ampio, inoltre vi è un bagno, terrazzo e scala che porta al 1° piano. Al 1° piano ci sono due camere da letto e un bagno. La vista panoramica è da tutte le stanze, gli infissi in pvc e in vendita sono arredati. Degli investimenti aggiuntivi, solo la facciata deve essere completata. Accanto alla casa c'è un ampio appezzamento di terreno che può essere parcellizzato. La casa è dotata di riscaldamento autonomo a gas, aria condizionata e stufa a legna. Grande opportunità di investimento, soprattutto considerando il fatto che attualmente è in corso un progetto e realizzazione di ville urbane nella zona per la posizione e le viste. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 12318

## Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577472

interno:

Agency ref id: 12318