

ISTRA, RABAC - Ekskluzivna vila s pogledom na more, Labin, Famiglia



Info venditore

Nome: Agencija Dux nekretnine

Email: info@dux-nekretnine.hr

Nome: Agencija

Cognome: Dux nekretnine

Nome della DUX NEKRETNINE d.o.o.

ditta:

Service Type: Selling and renting

Paese: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

CAP: 51000

Indirizzo: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Riguardo a noi: L'agenzia Dux nekretnine opera con l'obiettivo di elevare la qualità dell'intermediazione immobiliare ad un livello superiore di professionalità e reciproca soddisfazione delle parti con cui collabora. Come lo facciamo? Ci avviciniamo a ogni cliente in modo umano e professionale al fine di facilitare una delle decisioni più grandi e importanti della vita: l'acquisto di immobili.

La nostra offerta comprende una vasta gamma di proprietà di alta qualità e molto attraenti nel Quarnero, nell'Istria, nelle isole e nei dintorni più ampi per soddisfare i gusti raffinati dei nostri clienti di lunga data. Il processo di acquisto e vendita avviene al massimo livello di qualità con la nostra affidabilità e impegno per ogni singolo cliente. Il nostro lavoro non è finito finché non vediamo un sorriso sui volti dei clienti. E anche allora perché ci piace

rimanere in contatto anche dopo
la firma del contratto, perché la
nostra missione è più di un
semplice lavoro.

Dettagli annunci

Comune

Titolo:	ISTRA, RABAC - Ekskluzivna vila s pogledom na more
Proprietà per:	Sale
Tipo di casa:	distaccato
Square Feet:	236 m ²
Lot Size:	1330 m ²
Stanze da letto:	6
Bagni:	4
Prezzo:	990,000.00 €
Pubblicato:	26.07.2024

Stato

Nuova costruzione: si

Collocazione

Nazione:	Croatia
Stato / Regione /	Istarska županija
Provincia:	
Città:	Labin
Zona della città:	Rabac
Poštanski broj:	52220

Permessi

Permesso di costruzione: si
Certificato di proprietà: si



Additional information

Efficienza energetica: A+

Riscaldamento

Riscaldamento
centralizzato: si

Descrizione

Informazioni aggiuntive: ISTRIA, LABIN - Esclusiva villa con vista mare Non lontano dal paese di Labin si trova questa esclusiva villa con vista mare. La villa ha una superficie di 236 m2 e si trova in un villaggio tranquillo, a 4 km dal mare. La villa è composta da due piani. Il piano terra ha una cucina con zona pranzo, ampio soggiorno, sala giochi per bambini, lussuosa camera da letto con bagno, ripostiglio, servizi igienici e terrazza. Lo spazio al piano terra ha accesso diretto alla piscina e alla vasca idromassaggio a pavimento. La piscina riscaldata di 72 m2 ha una bellissima vista sul mare. Le moderne scale interne portano al primo piano. Al piano superiore ci sono tre lussuose camere da letto, ciascuna con il proprio bagno e uscita sulla terrazza. Sulla spaziosa terrazza c'è una vasca idromassaggio con quattro posti e mobili da esterno. La villa è dotata di mobili e attrezzature di alta qualità. È installato il riscaldamento/raffreddamento centralizzato a pavimento. C'è un parcheggio vicino alla villa. Sulla spaziosa terrazza c'è un'ampia zona per pranzare e barbecue. Le particolarità delle terrazze della villa sono dotate del sistema audio surround Bowers & Wilkins, che può essere collegato tramite Bluetooth. Il giardino di 1332 m2 è circondato da vegetazione selvaggia, pace e tranquillità. La villa offre una completa privacy, un ambiente rilassato con splendide viste sul mare e sulle colline. Gentili clienti, la commissione di agenzia viene addebitata in conformità con le Condizioni Generali.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 12277

Ulteriori informazioni di contatto

Numero di riferimento 577478

interno:

Agency ref id: 12277